

Miljö och byggnadsnämnden

1(24)

Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2015-09-09, 09.00-11.20	
Beslutande	Jim Danielsson (Åp)	ordf.
	Alf Johansson (C)	ledamot
	Roger Jakobsson (S)	ledamot
	Kurt-Olov Edström (Åp)	ersättare
	Daniel Carlsson (O)	tjänstgörande ersättare
	Ove Nordin (S)	tjänstgörande ersättare
	Joakim Uddeby (V)	ersättare
Övriga deltagande	Monika Roos	sekr.
	Tony Johansson	byggn.insp.
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.

Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Åsele kommunkontor

2015-09-11

Underskrifter

Sekreterare

Monika Roos

Ordförande

Jim Danielsson

Justerande

Ove Nordin

Paragrafer 39-54

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2015-09-09

Datum för
anslags uppsättande

2015-09-11

Datum för
anslags nedtagande 2015-10-05Förvaringsplats
för protokollet

Miljö och byggnadsnämndens kansli

Underskrift

Monika Roos/Utdragsbestyrkande

MoB § 39

Val av protokolljusterare

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att utse Ove Nordin jämte ordförande justera protokollet.

 



MoB § 40

15.MB002 15.MB0038 007
Övergripande ansvarsutövande år 2014

Kommunrevisorerna från PWC har 2015-02-05 överlämnat ett utkast till rapport för Miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsår 2014.

Granskningen visar att miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande under år 2014 sammantaget varit otillräckligt.

Beslutsunderlag
Revisionsrapport 2014

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2015-06-03 § 29

- att uppdra till chefen för Samhälls- och byggnadssektionen samt presidiet och S-blocket att utverka en träff med lokalrevisorerna för genomgång av brister för nämnden.
- att ta fram en åtgärdsplan för hur påtalade brister inom Miljö- och byggnadsnämnden ska arbetas bort.
- att åtgärdsplanen redovisas på nämnden i september.

Kommunrevisorerna har blivit inbjudna till nämnden den 9 september för gemensam genomgång av revisionsrapport 2014.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Revisorerna meddelar att de inte har möjlighet att medverka på nämnden de 9 september men en träff är inbokad senare under månaden.

- att redovisning av sammankomsten med revisorerna redovisas på kommande nämnd.

MoB § 41

12.PB0316

Anmälan om förfallen fastigheten Rönnen 2

Ärendebeskrivning

Synpunkter har inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden angående fastighet Rönnen 2. Fastighetens byggnader är förfallen och tomten är en olägenhet för de i samhällsmiljön.

Fastigheten är belägen inom detaljplaneområde 1 för Åsele tätort.

Fastighetsägaren tillskrevs 2012-07-03 och hade fram till 2012-07-27 tid för att inkomma med sina synpunkter i ärendet, men inga synpunkter har för dagen inkommit i ärendet från fastighetsägaren.

Information

Med ovårdade fastigheter menas gårdar som är belamrade med skräp och byggnader som är förfallna eller så skadade att de förfular landskapsbilden på ett sätt som stör grannar eller förbipasserande. Med skadade byggnader åsyftas bland annat byggnader som brunnit, denna definition finns i gängse lag och förarbeten.

Med ovårdade fastigheter menas inte mark som är förorenad, enligt 10 kap MB, utan tomter som är nerskräpade eller byggnader som är förfallna.

Den kommunala Miljö och byggnadsnämnden kan med stöd av Plan- och ByggLagen (SFS 2010:900) 11 kap. Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder § 19 Åtgärdsföreläggande, förelägga fastighetsägaren att hålla tomten/byggnader i vårdat skick.

I MiljöBalken (SFS 1988:808) 15 kap 30 § finns ett förbud att skräpa ner utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till. Regeln riktar sig mot alla, oavsett om det är ute i naturen eller inom bebyggda områden. Bestämmelsen är straffbelagd enligt 29 kap 7 § 4. Reglerna är tillämpliga på de fall då någon skräpar ner på en tomt, om gärningen inte anses som ringa, och om det sker på en tomt som allmänheten äger tillträde eller insyn till. Med ringa menas "bagatellartade handlingar" som att kasta enstaka bussbiljetter, cigarettfimpar eller liknande. För bedömningen om vad som skall anses som ringa skall hänsyn tas till var nedskräpningen skett. Nedskräpningen på en plats med liten insyn, på landsbygden, anses som mindre allvarligt än om det sker i en tätort, med större insyn.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar 2012-08-22 § 49

- att uppdra till byggnadsinspektören skriva ett åtgärdsföreläggande enl. PBL 11 kap 19 § samt överlämna detta till fastighetsägaren.

Fastighetsägaren Eva Makowska är bosatt i Polen varför åtgärdsförelägganden tvingas ske via utrikesdepartementet och ambassaden.

2013-02-19 tillskrevs fastighetsägaren via ett åtgärdsföreläggande, dels ett för ovårdad tomt och ett för fastighetens misskötta byggnader. Försändelserna har utkvitterats och kvitto återsänds till Miljö- och byggnadsnämnden 2013-05-16.

Byggnadsinsp. besökte 2013-05-14 fastigheten och kunde konstatera att några skötselinsgrepp inte har skett sedan förra besöket.

MoB § 41 (forts.)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2013-06-10 § 53

- att innan nytt föreläggande utfärdas, återigen besöka fastigheten för att se om någon åtgärd omkring skötseln kommit tillstånd.
- att därefter uppdra till byggnadsinspektören utfärda ett nytt åtgärdsföreläggande enl. PBL 11 kap 19 § men nu förenat med ett vite om 10 000:- kr samt överlämna detta till fastighetsägaren efter besöket, om det då anses nödvändigt.

Byggnadsinspektören besökte återigen fastigheten 2013-07-04 och kunde konstatera att inga åtgärder hade företagits ang. skötseln av fastighetens byggnader eller dess tomtyta.

2013-07-11 skickades ett "Förklarande brev" med synpunkter inför beslut samt en tjänsteskrivelse om "Åtgärdsföreläggande" angående ovårdad tomt till fastighetsägaren via handräckning och hjälp av personalen vid ambassaden i Polen.

Vid samma tidpunkt 2013-07-11 skickades förslag på att byggnadsinspektören föreslår att Miljö- och byggnadsnämnden skall avsluta ärendet som avser byggnadens skötsel vid sitt sammanträde 2013-09-18. Vid besökstillfället konstaterar byggenheten att byggnaden skick kan ej vid besökstillfället anses utgöra en fara för övriga i området och får då anses vara i ett skick vid vilket Miljö- och byggnadsnämnden får nöja sig.

Däremot vore det trevligt för övriga boende i området om fastighetsägaren tog sitt ansvar och rustade upp byggnaderna på fastigheten.

Försändelserna kvitterades 2013-08-16 av Piotr Makowski sammanboende med Eva Makowska.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2013-09-18 § 60

- att med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, föreläggs ägaren Eva Makowska att vid vite om 10 000:- kronor, att senast inom 4 veckor från det att beslutet om åtgärdsföreläggandet vunnit laga kraft, vidta åtgärder så att tomtytan rensas från skräp och bråte som finns utspritt över densamma, dessutom ska buskar och sly tas bort och gräsytorna underhålls så att den fortsättningsvis upplevs som en vårdad tomtyta.
- att avsluta ärendet i vad avser ovårdad byggnad.

Då osäkerhet framkom under handläggningen om svensk lagstiftning går att tillämpa i Polen och p.g.a. personalbrist har ärendet fördröjts. Då handläggaren på svenska justitiedepartementet meddelat 2013-12-04 att vitesföreläggande från Sverige kan drivas in i Polen, har ärendet handlagts vidare.

Beslutet från 2013-09-18 § 60, första att-satsen formulerades om, då det hänvisade till fel paragraf, istället för 11 kap. 19 och 37 §§, skulle det vara 11 kap. 20 och 37 §§. Vidare har rättelseföreläggandet att vidta rättelse justerats från 4 veckor till 3 månader från det beslutet vunnit laga kraft.

Tjänsteskrivelse, synpunkter inför beslut, båda dat. 2013-12-11, har med hjälp av Justitiedepartementet överlämnats till fastighetsägaren.

MoB § 41 (forts.)

Bevis på att förslaget via delgivningskvitto nått fastighetsägaren i Polen har ännu inte till dagens sammanträde inkommit varför beslut om vitesföreläggande måste skjutas till sammanträdet i april.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2014-02-12 § 10

- att notera informationen samt hänskjuta beslut om nämndens vitesbeslut till sammanträdet i april.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2015-06-03 § 28

- att med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, åter förelägga ägaren Eva Makowska att vid vite om 10 000:- kronor enligt Miljö- och byggnadsnämnden beslut 2013-09-18 § 60.
- att med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga ägaren Eva Makowska att ytterligare vite om 10 000:- kronor, att senast inom 4 veckor från det att beslutet om åtgärdsföreläggandet vunnit laga kraft, vidta åtgärder så att tomtytan rensas från skräp och bråte som finns utspritt över densamma, dessutom ska buskar och sly tas bort och gräsytorna underhålls så att den fortsättningsvis upplevs som en vårdad tomtyta.
- att uppdra till chefen för Samhälls- och byggnadssektionen att ta fram ett förslag till handlingsplan för hur Miljö- och byggnadsnämnden ska agera beträffande övergivna- och förfallna fastigheter samt att redovisa handlingsplanen på nämnden i september.

2015-08-28 skickas ett rättsföreläggande förenat med vite till fastighetsägaren Eva Makowska. Utrikesdepartement anlitats för handräckning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att invänta Utrikesdepartement svar.

MoB § 42

Dnr: 2015.PB 0225
Sökord: RENEN 15
Fastighet: RENEN 15
Fastighetsadress: Vasagatan 23
Lov-/Dispensavgift: 4 073 :- kr (Underrättelse 228:- kr /Bygglöv 3 845:- kr)
(Den enskilda avgiften kan överklagas enl. PBL 13 kap. 3 §.)

ÅSELE KOMMUN
BOX 200
910 60 ÅSELE

Ansökan om bygglov för container för reservkraft

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bygglov ges med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och Bygglagen, (SFS 2010:900).
- att projektet bedöms vara av den arten att "Kontrollansvarig/sakkunnig" enl. PBL 10 kap. 10-13 §§ ej behöver utses utan, byggherren har ansvar för kontrollen och arbetets utförande utifrån den enkla kontrollplanen.
- att i vad avser avgiften för bygglovet debitera denna enl. av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.
- att faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom dat. 2015-06-09.
2. Situationsplan dat. 2015-06-15.
3. Fasad-, plan- och sektionsritningar.

Ärendet

Ansökan avser ansökan om bygglov för container för reservkraft inom planlagt område och inom områdesbestämmelser.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen inom planlagt detaljplan 52 med ändringsbeslut 1986-02-24 § 114.

Kulturmiljövärden

Byggnaden/fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Grannemedgivanden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av Renen 15 samt Renen 16 har bedömts vara berörda. Ingen av dessa hade något att erinra.

Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Åsele kommun/ Räddningstjänsten genom Ann-Christin Kroik har ansökt om att få sätta upp en container med reservkraft i anslutning till fastigheten Renen 16.

Containern kommer att placeras på fastigheten Renen 15 vilken ägs av Stiftelsen Åselehus. Dessa har gett sitt godkännande till detta.

Containern kommer att placeras i anslutning till tomtgränsen mot Renen 16. Denna del är i detaljplanen prickmark och får ej bebyggas.

Fastighetsägarna har gett sitt medgivande till detta.

MoB § 42 (forts.)

Reservkraft är av stor betydelse för både Räddningstjänst och kommuninvånarnas säkerhet vilket gör att detta bör anses som samhällsnyttig åtgärd.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

Upplysningar

- att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- att **"Tekniska samråd"** enl. PBL 10 kap 14 § anses obehövt. Obs! Om Ni som byggherre ändå önskar att tekniskt samråd ska hållas, ombeds Ni ta kontakt med undertecknad.
- att påminna sökande om att byggherren på inga villkor får påbörja den tilltänkta åtgärden innan han erhållit det s.k. **"Startbeskedet"** enl. PBL 10 kap 3 § och 23-25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- att Miljö- och byggnadsnämnden inte anser det nödvändigt med det s.k. **"Arbetsplatsbesöket"** enl. PBL 10 kap 27 §.
- att Miljö- och byggnadsnämnden inte anser det nödvändigt med ett planlagt s.k. **"Arbetsplatsbesök"** enl. PBL 10 kap 27 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.
- att det s.k. **"Slutsamrådet"** enl. PBL 10 kap. 3 § och 30-33 §§ anses ej nödvändigt.
- att byggnadsverket får tas i bruk utan att byggherren erhållit **"Slutbesked"** enl. PBL 10 kap 34-37 §§. Dock skall färdigställandet meddelas Miljö- och byggnadsnämnden för att i efterhand erhålla **"Slutbesked"** utifrån **ingiven kontrollplan**.
- att om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Beslutet kungörs i Post och Inrikes tidningar och laga kraft infaller om ca. tre veckor.
- att åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

*) Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet.

*) Lovpliktiga beslut kungörs i Post- och Inrikes tidningar, då berörda sakägare har rätt att överklaga beslutet (3 veckor).
Anm.

- Att påminna sökande om att Länsstyrelsen har rätt att överpröva MoB-nämndens beslut inom 3 veckor, (om beslutet är ett dispensärende), efter det att L-st erhållit kopia på beslutet. Risk finns att Miljö- och Byggnadsnämndens beslut upphävs. Innan byggnadsföretaget påbörjas kontrolleras detta med Miljö- och Byggnadsnämndens kanli.

MoB § 43

11.MB013, 11.PB0214 212
11.KS78 212

Medborgarförslag – Lågstrålande områden

Ärendebeskrivning

Åsele Astma- och Allergiförening inlämnar medborgarförslag 2011-03-07 angående inrättande av lågstrålande områden i kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

Åsele Astma- och Allergiförenings skrivelse dat. 2011-03-03.

Beslut 2011-03-07 § 6

att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beredning
att medborgarförslaget ska besvaras inom ett år.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2011-05-03 § 40

- att uppdra till tjänstemän inom miljö- och byggnadsnämnden ta fram förslag till lågstrålande områden inom begärd tid enligt skrivelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2011-06-16 § 61

- att uppdra till tjänstemän inom miljö- och byggnadsnämnden att inarbeta detta som ett arbetsområde i Översiktsplanarbetet.

Skrivelse 2013-10-01 från Astma- och Allergiföreningen angående lågstrålande områden.

14.KS263

Skrivelse från Åsele Astma och Allergiförening angående lågstrålande områden runt Sörnoret och Tegelträsk

Ärendebeskrivning

Åsele Astma- och Allergiförening vill att den nya översiktsplanen ska kompletteras med områdesbestämmelser för lågstrålande områden runt Sörnoret och Tegelträsk för att det ska vara juridiskt bindande. Området som ska skyddas ska vara så stort att ingen sändare finns inom en mil från bebyggelsen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Astma- och Allergiföreningen 2014-10-01.

Kommunstyrelsens allmänna utskott beslutar 2014-09-30 § 131

- att inarbeta dessa områden i översiktsplanens tematiska tillägg om markanvändning
- att skicka ärendet till byggnadsinspektören och miljö- och hälsoskydds-inspektören för beredning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2014-10-13 § 80

- att uppdra till tjänstemän inom miljö- och byggnadsnämnden att utreda möjligheten till lågstrålande områden inom Åsele kommun.
- att meddela Kommun styrelsen att de ej kan utse Tegelträsk och Sörnoret som lågstrålande områden utan vidare utredning.

MoB § 43 (forts.)

Miljö- och byggnadsnämnden har av kommunstyrelsen fått i uppdrag att inarbeta dessa områden i översiktsplanens tematiska tillägg för markanvändning. Byggnadsinspektören och miljöinspektören har utarbetat ett förslag till lågstrålande områden i kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse lågstrålande områden.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att godta samhälls- och byggnadssektionens utredning av möjlighet att inrätta lågstrålande områden i Åsele kommun.
- att miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att Sörnoret utpekas som lågstrålande zon med riktlinjer som får omprövas och eventuellt utvecklas i kommande översiktsplanarbete under nuvarande mandatperiod.
- att förslag till lydelse för riktlinje som skall tillämpas i området:

Sörnoret utgör en lågstrålande zon som skydd och boende för elöverkänsliga. Verksamheter som försvårar en sådan användning, genom ökad strålbekastning, ska så långt som möjligt undvikas.

AR

 

MoB § 44

15:ME0057

Lokala hälsoskyddsföreskrifter för Åsele kommun

Bakgrund

Åsele kommuns nu gällande lokala hälsoskyddsföreskrifter antogs i kommunfullmäktige den 24 november 2003 § 7. Sedan dess har underlaget till lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa förändrats i vissa hänseenden. Vidare har ett antal av de föreskrifter och allmänna råd som omnämns i föreskrifterna eller kommentarerna uppdaterats eller ersatts.

Det är upp till varje kommun att utifrån sina specifika förutsättningar bedöma vilka frågor och för vilka områden det är motiverat att utfärda föreskrifter inom den egna kommunen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2015-04-15 § 18

- att föreslå kommunfullmäktige om en översyn samt eventuell revidering av Lokala hälsoskyddsföreskrifter för Åsele kommun.
- att föreslå kommunfullmäktige att uppdra till miljöinspektören att genomföra detta.

Kommunstyrelsens allmänna utskott har beslutat 2015-05-26 § 106 att revidera lokala hälsoskyddsföreskrifter för Åsele kommun.

Det är upp till varje kommun att utifrån sina specifika förutsättningar bedöma vilka frågor och för vilka områden det är motiverat att utfärda föreskrifter inom den egna kommunen.

De bemyndiganden i förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd som ligger till grund för föreskrifterna är dock i stort sett de samma som tidigare och huvuddelen av föreskrifterna har således inte förändrats.

Beslutsunderlag

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att föreslår kommunfullmäktige att anta Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

MR



MoB § 45

15.MB011, 15PB0213 003
Reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden 2015-2018

Beslutsunderlag

Reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden 2011-2014.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2015-06-03

- att uppdra till chefen för Samhälls- och byggnadssektionen samt presidiet att ta fram förslag till nytt reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden 2015-2018.
- att nytt förslag till reglemente redovisas på nämnden i september.

En översyn av reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden har gjorts då det i vissa avseenden var inaktuellt. Reglementet beskriver även mycket översiktligt nämndens ansvar, uppgifter och beslutsbefogenheter.

Reglementet har nu uppdaterats avseende gällande lagstiftning samt beskriver nämndens ansvar, uppgifter och beslutsbefogenheter tydligare.

Beslutsunderlag

Förslag till Reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att tillägga i Reglementet.

Är ordförande eller vice ordförande förhindrad att närvara vid sammanträdet, skall den till levnadsåldern äldste ordinarie ledamoten leda sammanträdet.

-

- att tillstyrka förslaget till reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden.
- att överlämna förslag till reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden för fastställelse i Kommunfullmäktige.
- att även för äldre ärenden som ska hanteras enligt PBL 1987:10 gäller det nya reglementet. För dessa gäller dock att i de fall reglementet åberopar PBL 2010:900 ska motsvarande paragraf i PBL 1987:10 gälla.

MR



MoB § 46

15.MB012, 15.MB0214 012

Mål för Miljö- och byggnadsnämnden 2015-2018

Verksamhetsmål för miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2015-2018

Beslutsunderlag

Verksamhetsmål för miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2011-2014

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2015-06-03 § 31

- att uppdra till chefen för Samhälls- och byggnadssektionen samt presidiet att ta fram förslag till verksamhetsmål för Miljö- och byggnadsnämnden under perioden 2015-2018
- att nytt förslag till verksamhetsmål redovisas på nämnden i september.

En översyn av verksamhetsmål för Miljö- och byggnadsnämnden har gjorts för perioden 2015-2018 då det i vissa avseenden var inaktuellt.

Övergripande verksamhetsöversikt

Miljö- och byggnadsnämnden handlägger miljö- och hälsoskydds-, livsmedels-, naturvårds-, byggnads- och trafikärenden enligt svensk lagstiftning.

Miljö- och byggnadsnämnden skall i sin verksamhet noga följa samhällets planering och utveckling, detta för att på bästa sätt åstadkomma goda livsmiljöbetingelser för kommunens medborgare.

Den ytterst ansvarig för verksamheten är kommunfullmäktige, verkställigheten har dock delegerats till miljö- och byggnadsnämnden.

Reglemente för nämnden ses över i början av varje mandatperiod.

Delegationsordning finns upprättad inom bygg, trafik, miljö- och hälsoskydd, livsmedel och naturvård.

Årlig verksamhetsberättelse upprättas och inlämnas.

Kontroll och uppföljning av ärenden skall ske kontinuerligt.

Beslutsunderlag

Verksamhetsmål för miljö- och byggnadsnämnden för perioden 2015-2018.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att tillstyrka förslaget till verksamhetsmål för miljö- och byggnadsnämnden med följande tillägg.
- att under mandatperioden verka för ett större samarbete med andra kommuner inom regionen inom områdena plan och bygg, miljö och hälsoskydd samt räddningstjänst.

MoB § 47

15.MB009, 14:MB0132

041

Ekonomisk rapport

Redovisning av det ekonomiska utfallet för Miljö- och byggnadsnämnden 2015-01-01 – 2015-05-31.

Dorotea- och Åsele kommun har haft ett avtal med en gemensam räddningschef och tillhörande beredskap för båda kommunerna. Detta avtal sades upp av Dorotea kommun och samarbetet upphörde 2015-01-31. Av den anledningen har Räddningstjänsten i Åsele kommun fått ökande lönekostnader under de första månaderna under 2015.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera det ekonomiska utfallet för 5 månader.

MR

JJ *AW*

MoB § 48

15.MB016, 15.PB0246

Delårsbokslut 2015-01-01--2015-06-30

Delårsbokslutet för nämnden visar på ett godkänt resultat för första halvåret.

Objekt 0312 – 0314 slutredovisas till staten under månad 10 – 11 och som är statsbidragsfinansierat till 95 % och kommer in under slutet av 2:a halvåret.

Ekonomiskt har det tagits beslut som gjort att skett en del förändringar som kommer att ge oss minskade inkomster. Då budgeten togs för 2015 så var det fortfarande på tal att vi skulle sälja tjänst till Dorotea gällande Räddningstjänsten men så blev det inte. Detta skedde endast i januari månad. Detta har redovisats för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Delårsbokslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delårsbokslutet och lägga den till handlingarna.

MoB § 49

15.KS13, 15.MB0059
Budget 2016

042

Ärendebeskrivning

Kommuns budget 2016 återremitterades i Kommunfullmäktige 2015-05-18 för ytterligare beredning. En del av tjänstemännens besparingsförslag ska inte genomföras (feriejobb, periodiskt underhåll, musikskolan, Fredrika skola).

För att få en budget i balans och samtidigt få fram tillräckligt med resultat för att kompensera balanskravunderskottet 2014 gäller det nu att diskutera igenom möjliga verksamhetsförändringar för att komma fram till accepterade och genomförbara åtgärder som ger tillräckligt med besparingseffekt.

Genomgång av Miljö- och byggnadsnämndens budget inför 2016.

Budget ramen för 2016 är 2 182 kkr. Budgeten består av sifferdelen i Excel, verbal verksamhetsbeskrivning samt ett förslag till nämndsspecifika nyckeltal, vilka dessutom är mätbara.

Beslutsunderlag

Verbal verksamhetsbeskrivning.
Sifferdelen i Excel.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att uppdra till Räddningschefen utreda samverkanslösningar med andra kommuner. Arbetet ska påbörjas innan nästa nämnd.
- att nämnden tagit del av förslaget till budget 2016.
- att notera budgetförslaget.

MR

D *W*

MoB § 50

15.MB004 002

Delegationsbeslut, räddningschef

Ärende	Ansökan/anmälan avser	Datum	Dnr
Yttrande angående serveringstillstånd			
Timmergrillen	Yttrande serveringstillstånd	2015-06-08	500.2015.00015.796
Söråsele camping/ golfklubb	Yttrande serveringstillstånd	2015-06-08	500.2015.00014.795
Stora öltältet, Centrum	Yttrande serveringstillstånd	2015-06-15	500.2015.00016.797
Öltält, Hembygdsområdet	Yttrande serveringstillstånd	2015-06-15	500.2015.00017.798

Yttrande angående offentlig tillställning

Tjäredakka Fredrika	Yttrande offentlig tillställning	2015-06-15	110.2015.00012.793
Kulturhuset Åsele	Yttrande offentlig tillställning	2015-06-15	310.2015.00013.794

Tillsyn tillfälligt boende

Lögda 14:3	Tillsyn tillfälligt boende	2015-08-24	102.2015.00025.806
Nordanås 1:21	Tillsyn tillfälligt boende	2015-08-24	102.2015.00024.805
Hälla 3:20	Tillsyn tillfälligt boende	2015-08-24	102.2015.00022.803
Lögda 15:1	Tillsyn tillfälligt boende	2015-08-24	102.2015.00023.804
Vildmarksstugor i Norrland	Tillsyn tillfälligt boende	2015-08-28	100.2015.00026.807

Beslut om föreläggande med stöd av 5:e kapitlet § 2 lagen om skydd mot olyckor

Bilen 5	Föreläggande	2015-06-15	2015-0233
---------	--------------	------------	-----------

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att godkänna delegationsärendena och lägga delegationsbesluten till handlingarna.



MoB § 51

15.MB002

002

Delegationsbeslut, miljöinspektören

Fastighet	Ansökan/anmälan avser	Beslut	Dnr
Inrättande av enskild avloppsanläggning			
Långbäcken 2:35	Enskild avloppsanläggning	2015-07-15	2015-0209
Ansökan om undantag från renhållningsordningen			
Lögda 1:21	Undantag renhållningsordning	2015-08-18	2015-0285
Östernoret 3:31	Undantag renhållningsordning	2015-07-09	2015-0257
Beslut om förlängt slamtömningsintervall			
Västernoret 1:19	Förlängt slamtömningsintervall	2015-05-29	2015-0188
Granskning av anmälan om kompost av hushållsavfall			
Lögda 4:5	Kompost av hushållsavfall	2015-06-16	2015-0230
Föreläggande i samband med installation av berg-/jordvärme			
Lögda 3:24	Installation jordvärme	2015-07-30	2015-0284
Yxsjö 6:1	Installation jordvärme	2015-08-25	2015-0308
Klippen 2:16	Installation bergvärme	2015-08-26	2015-0287
Klippen 2:29	Installation bergvärme	2015-08-26	2015-0286
Klippen 1:13	Installation bergvärme	2015-06-26	2015-0244
Extra offentlig kontroll av livsmedel			
Bilen 3	Extra offentlig kontroll	2015-07-09	2015-0133
Riskklassificering av livsmedelsanläggning			
Söråsele 2:167	Riskklassificering livsmedelsanläggning	2015-06-24	2015-0231
Registrering av anläggning för livsmedelsverksamhet			
Mobil verks./Worawits thaimat	Registrering livsmedelsverksamhet	2015-08-17	2015-0283
Lönnen 7	Registrering livsmedelsverksamhet	2015-06-02	2015-0210
Villan 6	Registrering livsmedelsverksamhet	2015-06-02	2015-0186
Sjukstugan 2	Registrering livsmedelsverksamhet	2015-07-10	2015-0240

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att godkänna delegationsärendena och lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MoB § 52

15.MB005

002

Delegationsbeslut byggnadsinspektören

Fastighet	Ansökan/anmälan avser	Beslut	Dnr
Almsele 1:7	Installation eldstad, stora gårdshuset	2015-08-17	2015-0248
Almsele 1:7	Installation slang i rökkanal	2015-08-17	2015-0298
Almsele 1:7	Installation rökkanal lillstugan	2015-08-11	2015-0249
Sörstrand 1:8	Uppförande av fritidshus	2015-06-17	2015-0202
Varpsjö 2:52	Tillbyggnad enbostadshus	2015-06-07	2015-0160
Granen 4	Omfärgning av fasad	2015-06-07	2015-0182
Åsen 4	Omfärgning av fasad	2015-06-07	2015-0167
Västernoret 2:13	Nybyggnad fritidshus	2015-06-07	2015-0155
Söråsele 2:131	Tillbyggnad uterum	2015-06-07	2015-0183
Hyttan 4	Tillbyggnad av kontor	2015-06-09	2015-0199
Räven 8	Byte av tak	2015-06-09	2015-0207
Ytterrissjö 1:34	Tillbyggnad carport	2015-06-15	2015-0198
Åsen 7	Omfärgning av fasad	2015-06-21	2015-0235
Skansen 6	Omfärgning av fasad	2015-06-21	2015-0228
Enen 7	Omfärgning av fasad	2015-06-21	2015-0216
Lomsjö 6:25	Uppförande av härbre/kultur byggnad	2015-06-21	2015-0201
Släpvagnen 1	Uppförande av tält	2015-07-09	2015-0229
Torvsjö 2:22	Nybyggnad förråd/garage	2015-07-10	2015-0424
Torpet 13	Fasadändring byte av fönster	2015-06-21	2015-0206
Torpet 13	Tillbyggnad takkupa	2015-06-21	2015-0205
Torpet 13	Tillbyggnad altan	2015-06-21	2015-0204
Lomsjö 6:25	Tillbyggnad bostadshus	2015-06-21	2015-0200
Fristad 1:13	Nybyggnad båthus	2015-06-22	2015-0127
Snickaren 3	Uppförande av plank	2015-06-21	2015-0148
Torvsjö 2:22	Strandskyddsdispens	2015-07-07	2015-0247
Fastighetsanteckning			
Älgsjö 1:46	Gårdsverkstad/ekonomibygnad	2015-06-22	2015-0150
Äljasjö 1:46	Komplementbyggnad/skärtak	2015-06-22	2015-0151

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga dessa till handlingarna.

MoB § 53

15.MB006

004

Delgivningar

1. Information fältjobb Tallmon-Mårtenslund v 21.
2. Beslut gällande förläggning av fiberkabel inom Åsele kommun(3265862)_TMP.
3. Lomsjö 3_13 utvidgad täktverksamhet.
4. Anmälan om vattenverksamhet fiberkabel Fredrika Långbäcken.
5. Ledning AC-Y Hälla -Holmträsk(3278206)_TMP.
6. Samrådshandling skogsgödsling Holmen 2015.
7. Astma & Allergiföreningen.
8. MHN Åsele.
9. Beslut om att godkänna båthus, muddring och grävning(3322720)_TMP.
10. Livsmedelskontroll.
11. Överklagan Fjällberg vindkraftspark.
12. Sortering i Lomsjö v 24-31.
13. Vargträsk bmp och länsstyrelsens yttrande(3381573)_TMP.
14. Tillståndsbeslut Bäckaskog vindkraft.
15. Järvsjökullarna.pdf(3389282).
16. Beslut om att godkänna fiberkabel, vatten Fredrika Åsele(3388855)_TMP.
17. Riksintressen Försvarmakten.
18. Vattenverksamhet Kullmyrbäcken.
19. Storrotliden prövningstillstånd.
20. Huvudbok för stora gruv och täktsatsningar.
21. Vattenverksamhet Sörgravsjö 1_3.
22. Komplettering överklagan Blakliden vindkraftspark.
23. Remiss Lagring av gödsel för djurhållning.
24. Nätkoncession kraftledning Vargträsk Baksjöberg.
25. Avtal energirådgivning 2015.
26. Överklagan omprövning av Länsstyrelsens beslut miljöbrott Storrotliden.
27. Länsstyrelsens beslut 2015-07-24 ang. ny husbehovstäkt av morän, Lakasjö 17 & Lakasjö 19 i Åsele kommun.
28. Beslut gällande ombyggnad av ledningsnät mellan Tallmon och Idvattnet, Vilhelmina och Åsele kommuner.
29. Beslut gällande ombyggnad av elnät mellan Mårtenslund och Tallmon, Åsele kommun.
30. Yttrande enligt miljöbalken vindkraftsanläggning på Järvsjökullarna. Dnr 2010-0285.
31. Skogsmarksgödsling Holmen Skog AB 2015. Dnr 2015-0221.
32. Yttrande angående tillfälligt serveringstillstånd, Söråsele camping, Söråsele 2:167. Dnr 2015-0218.

MoB § 53 (forts.)

33. Yttrande angående tillfälligt serveringstillstånd, Åsele marknad mitt emot turistbyrån. Dnr 2015-0219.
34. Yttrande angående tillfälligt serveringstillstånd, Bilen 5. Dnr 2015-0217.
35. Hälsoskyddsinspektion tillfälligt boende;
 - Hälla 3:20. Dnr 2015-0304
 - Nordanås 3:27. Dnr 2015-0271
 - Lögda 14:3 mfl. 2015-0274
 - Lögda 1:22. Dnr 2015-0269
 - Åsele 2:244. Dnr 2015-0277
 - Åsele 1:84. Dnr 2015-0260
 - Villan 6. Dnr 2015-0017
36. Anmälan om nedskräpning framfört till miljöenheten;
 - Mejeriet 8. Dnr 2015-0168
 - Viska 2:1. Dnr 2015-0193
37. Klagomål om skällande hundar;
 - Långbäcken 2:55. Dnr 2015-0282
 - Åsen 3. Dnr 2015-0170
 - Åsen 1. Dnr 2015-0169
38. Angående skrivelse om hundar inom sjukvård, äldre- och demensboende. Dnr 2015-0222.
39. Livsmedelskontroll;
 - Sjukstugan 2. Dnr 2015-0232
 - Mejeriet 8. Dnr 2015-0238
 - Bilen 5. Dnr 2015-0278
 - Åsele 2:244. Dnr 2015-0264
 - Åsele 1:84. Dnr 2015-0267
 - Mobil anläggning, Adams Bygg. Dnr 2015-0281
 - Söråsele 2:167. Dnr 2015-0265
 - Älgen 7. Dnr 2015-0266
 - Mobil anläggning, Amphig Topraman. Dnr 2015-0280
 - Mobil anläggning, BorgaSkicenter AB. Dnr 2015-0279
 - Viska 1:146. Dnr 2015-0253
 - Viska 1:141. Dnr 2015-0251
 - Viska 2:5. Dnr 2015-0252
 - Viska 2:44. Dnr 2015-0250
 - Lönnen 7. Dnr 2015-0237
40. Avregistrering av livsmedelsverksamhet Villan 6, Lyan. Dnr 2015-0245.
41. Miljöskyddsinspektion Viska 2:1, Fredrika deponianläggning. Dnr 2015-0220.

MoB § 53 (forts.)

42. Miljöskyddsinspektion avloppsreningsanläggningar;

- Viska 3:34. Dnr 2015-0043
- Östernoret 4:13
- Gafsele 21:1. Dnr 2015-0044
- Tegelträsk 1:38. Dnr 2015-0047
- Gafsele 35:1. Dnr 2015-0045

43. Inspektionsrapport avseende enskild avloppsanläggning;

- Lomsjö 6:23. Dnr 2015-0226
- Åsele 2:82. Dnr 2015-0089
- Lomsjö 7:1. Dnr 2015-0105
- Lomsjö 5:8. Dnr 2015-0121
- Lomsjö 16:1. Dnr 2015-0109
- Lomsjö 1:25. Dnr 2015-0099
- Lomsjö 6:19. Dnr 2015-0102
- Lomsjö 1:15. Dnr 2015-0097
- Lomsjö 1:22. Dnr 2015-0098
- Åsele 2:4. Dnr 2015-0094
- Lomsjö 5:5. Dnr 2015-0101
- Åsele 2:83. Dnr 2015-0090
- Lomsjö 6:25. Dnr 2015-0104
- Åsele 2:81. Dnr 2015-0088
- Fristad 1:22. Dnr 2015-0095
- Lomsjö 6:21. Dnr 2015-0103
- Lomsjö 7:3. Dnr 2015-0106
- Åsele 2:227. Dnr 2015-0092
- Åsele 2:86. Dnr 2015-0091
- Lomsjö 11:1. Dnr 2015-0113
- Lomsjö 9:2. Dnr 2015-0107

44. Tillsyn av verksamhet med stöd av livsmedelslagen;

- Pilen 5. Dnr 2015-0196
- Villan 6. Dnr 2015-0194
- Stugan 14. Dnr 2015-0195

45. Miljösanktionsavgift Hotellet 1. Dnr 2014-0103

46. Avlutning av MIFO-fas 1, Överrissjö brännugn. Rissjön 1:27. Dnr 2014-0187.

47. Ärendet avslutat;

- Nordanås 3:27, inspektion tillfälligt boende. Dnr 2014-0242
- Tallsjö 2:30, undantag från renhållningsordningen. Dnr 2015-0025
- Fristad 1:13, ansökan strandskyddsdispens. Dnr 2015-0126

MR



MoB § 53 (forts.)

48. Synpunkter angående renhållningsordningen för Åsele kommun. Dnr 2015-0262.
49. Remiss angående generella krav på utrymmen för lagring av gödsel från djurhållning på jordbruksföretag eller annan djurhållande verksamhet.
50. Yttrande över samråd inom vattenförvaltning för Bottenhavets vattendistrikt. Dnr 2015-0042.
51. Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (BS 200-365-2015). Dnr 2015-0171.
52. Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (BS 200-728-2015).
53. Remiss angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (BS 200-788-2015).
54. Remiss av ansökan om miljöfarlig verksamhet, täktverksamhet berg och morän Hälla 2:22. Dnr 2013-0105.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.

MoB § 54

15.MB007

027

Kurser och konferenser

1. Förfallna byggnader och ovårdade tomter 29 september Växsjö.
2. Inbjudan till temadag oljeavskiljare 24 september Umeå 2015.
3. Klimatinvesteringsstöd och seminarium i höst 2015 Länsstyrelsen.
4. Kursdag med betoning på provtagning, dokumentation men även åtalsanmälan och bevissäkring 21 september Skellefteå.
5. Program-Miljödagarna 30 september Umeå-2015.
6. Ny e-utbildning om radon, Strålsäkerhetsmyndigheten.

Genomförda kurser och konferenser

1. Grundutbildning i kalk. Sundsvall, miljöinspektör.
2. Registratorutbildning, Vindeln, teknisk assistent.
3. Solen administrationsutbildning. Vilhelmina, byggnadsinspektör.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att byggnadsinspektören och ordförande i nämnden beviljas möjlighet att delta i kursen "Förfallna byggnader och ovårdade tomter 29 september Växsjö".
- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.
