

DISPENSANSÖKAN FÖR RENGÖRING / SOTNING ÅSELE KOMMUN

Inskickas till: Åsele kommun Räddningstjänsten 919 85 Åsele kommun

Fastighetsbeteckning där rengöring ska ske:	Fastighetsadress:
---	-------------------

Fastighetens ändamål: Året runt bostad Fritidshus Annan byggnad

Namn: Den som äger och skall utföra rengöring:	Telefon:	Personnr:
--	----------	-----------

Om den huvudsakliga uppvärmningsanordningen är el eller annat och kompletteras med något alternativ nedan kryssa i lämplig ruta och skriv in under annan eldningsanordning att t.ex. El är huvudvärme, fyll även i eldningsperiod. Om 2 anläggningar finns i samma fastighet, kryssa alternativen och skriv vad det är under övrigt. Viktigt ta del och läs samt behåll riktlinjer, frister etc. och sänd in denna sida dispensansökan. Skorstensfejarmästaren skall kontaktas för att utföra en brandskyddskontroll innan egen sotning kan överlätas, den är avgiftsbelagd. Skorstensfejare är SN Sotning AB Stellan Näslund 070-6859018.

Sotnings/rengöringsobjekt (Typ av uppvärmningsanordning)

- Oljepanna Vedpanna Vedpanna miljögodkänd Vedpanna Pellets
 Braskamin Pelletskamin Kakelugn Kökspis
 Öppen spis Annan typ: _____

Typ av rökkanal

Finns Ackumulatortank Ja Nej

- Murad skorsten med insatsrör Murad skorsten Schaktskorsten

Annan typ:

Eldningsperiod annan eldningsanordning, Annan byggnad, Övrigt:

Undertecknad förbinder sig härmed att följa dom regler och lagar om sotning/rengöring samt följa dom framtagna riktlinjer och frister som kommunen och MSB upprättat. Varje sotnings/rengöringstillfälle skall dokumenteras och kunna visas vid tillsyn. Skyldighet innebär vidare att anmäla ändrad eldningsätt samt ägarbyte. *Brandvarnare skall finnas i lägenheter och bostäder i Åsele kommun och sotaren kollar den.*

Jag intygar att jag har nödig kunskap för rengöring av förbränningsanläggning samt att jag har den utrustning som krävs och fysisk förmåga att rengöra anläggning samt övriga kontroller.

- Brandvarnare finns Är intresserad av utbildning omkring sotning

Underskrift av sökande:	Telefon:	Datum:
-------------------------	----------	--------

BESLUT

Rengöring/sotning skall ske enligt fastställd frist av kommunen.

--

Brandskyddskontroll sker med årsintervall fastställd av MSBFS 2014:6

Objekt 1.

Objekt 2.

Brandskyddskontroll enligt MSBFS 2014:6. skall ske av kommunens

entreprenör innan dispens kan ges, denne är SN Sotning AB Stellan Näslund utför brandskyddskontroll

Dispens gäller tom aa-mm-dd:	Underskrift av ansvarig tjänsteman
------------------------------	------------------------------------

Dispensansökan inskickas till: Räddningstjänsten Åsele kommun 919 85 Åsele.

Riktlinjer för sotning i Åsele kommun

Antagna av kommunfullmäktige 2004-11-29 § 35. Gäller from 2005-01-01.

Bakgrund

Enligt lag om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) kapitel 2 har ägaren/nyttjanderättshavaren av byggnader ett ansvar för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

I kapitel 3 redovisas kommunens skyldigheter när det gäller förebyggande verksamhet, med 1 § som portalparagraf.

”För att skydda människors liv och hälsa samt egendom och miljön skall kommunen se till att åtgärder vidtas för att förebygga bränder och skador till följd av bränder samt, utan att andras ansvar inskränks, verka för att åstadkomma skydd mot andra olyckor än bränder. Kommunerna skall ta tillvara möjligheterna att utnyttja varandras resurser för förebyggande verksamhet.”

När det gäller sotningsverksamheten är det framförallt 4 § - 6 § som beskriver kommunens ansvar.

4 § En kommun skall i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande rökkanaler. Detsamma skall gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen.

Kommunen får medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Kommunen skall i brandförebyggande syfte även ansvara för att det som skall rengöras enligt första stycket samt skorstenar, tak och anslutande byggnadsdelar kontrolleras från brandskyddssynpunkt (brandskyddskontroll). Detsamma skall gälla fasta förbränningsanordningar inrättade för eldning uteslutande med gas och därtill hörande avgaskanaler.

5 § Den som utför sotning eller brandskyddskontroll enligt 4 § har rätt att få tillträde till den anläggning som berörs och att få nödvändiga upplysningar och handlingar.

Polismyndigheten skall lämna den hjälp som behövs.

6 § En kommun får föreskriva att avgift skall betalas för sotning och brandskyddskontroll enligt 4 §.

Kommunen får ge den som enligt 4 § tredje stycket utför brandskyddskontroll utan att vara tjänsteman hos kommunen befogenhet att på kommunens vägnar meddela nödvändiga förelägganden och förbud enligt 5 kap. 2 § andra stycket. Ett sådant föreläggande eller förbud får inte förenas med vite.

Enligt förordning om skydd mot olyckor skall kommunen meddela föreskrifter om hur ofta sotning skall ske, samt att kommunen får besluta om brandskyddskontroll i särskilda fall.

1 § En kommun skall meddela föreskrifter om hur ofta rengöring (sotning) enligt 3 kap. 4 § första och andra stycket lagen (2003:778) om skydd mot olyckor skall ske.

Kommunen får besluta om brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § tredje stycket lagen om skydd mot olyckor i särskilda fall.

2 § MSB skall meddela föreskrifter om vilka objekt som från brandskyddssynpunkt omfattas av kraven på rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor.

MSB skall även meddela föreskrifter om hur omfattande brandskyddskontrollen skall vara och hur ofta den skall göras MSBFS 2014:6.

Sotning/rengöring

Kommunen ansvarar för att sotning/rengöring utförs av fasta förbränningsanordningar med tillhörande rökkanaler samt imkanaler i restauranger, storkök och andra jämförbara utrymmen, enligt föreskrift från MSBFS 2014:6.

Åsele kommun har genom avtal med skorstensfejarmästare SN Sotning AB Stellan Näslund 070-6859018. uppdragit åt denne att utföra föreskriven sotning/rengöring och brandskyddskontroll inom kommunen, samt att dokumentera genomförda kontroller och sotningar.

Sotningsfrister

Kommunen skall meddela föreskrifter om hur ofta sotning/rengöring skall utföras.

Räddningsnämnden utarbetar förslag till sotningsfrister som skall gälla inom kommunen.

Kommunfullmäktige fastställer dessa.

Räddningsnämnden får, i enskilda fall, där det är betingat av brandskyddsmässiga skäl att sotningsfristerna ändras fatta ett sådant beslut. Har sotning/rengöring inte utförts enligt kommunens frister får ingen eldning ske förrän detta är utfört och brandskyddskontroll har gjorts av kommunens utsedda brandskyddskontrollant.

Medgivande om egensotning

Kommunen får medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotning kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Dispensansökan gäller enfamiljshus ej flerfamiljshus där flera familjer bor och uppehåller sig.

Att notera

Vid prövning av om sotning kan ske på ett betryggande sätt bör kommunen beakta risksituationen, förbränningsanordningens komplexitet och den enskildes kunskap samt förutsättningarna för uppgiften.

Rutiner

Fastighetsägaren ansöker skriftligt till räddningsnämnden om att själv få sota den egna fastigheten. I ansökan skall beskrivas vilka förbränningsanordningar som avses samt en beskrivning av skorstenen. Fastighetsägaren skall också intyga att han/hon har kompetens, utrustning och förmåga att utföra sotningen på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Brandskyddskontroll skall ske av skorstensfejarmästaren innan beslut om egen sotning får ske, denna kontroll är avgiftsbelagd. Räddningsnämnden utarbetar ansökningsblanketter för begäran om egensotning.

Kriterier för delegationsbeslut om egensotning

Om fastighetsägare ansöker om att själv få utföra sotning på friliggande bostadsfastighet och/eller fritidsfastighet som bebos enbart av fastighetsägaren och dennes familj och bedömningen görs att sotningen kan göras på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt, kan beslutet att medge tillåtelse till egensotning delegeras till tjänsteman.

I de fall då ansökan om egensotning av fastighet som bebos av flera än fastighetsägaren och dennes familj inkommer eller i övriga fall som är av principiell betydelse hänskjuts ärendet till räddningsnämnden för beslut.

I dessa fall får en avvägning göras mot den enskildes intresse och kommunens ansvar enligt 3 kapitlet 1 §.

Villkor för egensotning

- a. Tillståndet att rengöra gäller endast ovan angiven fastighetsägare.
- b. Fastighetsägaren skall ha och vidmakthålla tillräcklig kunskap om eldningsanläggningen, ha utrustning och andra förutsättningar så att rengöringen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt tryggsätt.
- c. Ändrade förhållanden när det gäller eldningsanläggningen skall anmälas till räddningsnämnden. Detta kan gälla val av bränsle eller ändrad eldningsfrekvens. Även ändrade förhållanden i övrigt t.ex. ägarbyte, skall anmälas till räddningsnämnden,
- d. Fastighetsägaren skall iaktta de sotningsfrister som fastställts av kommunen.
- e. Fastighetsägaren skall journalföra de genomförda rengöringarna och visas upp vid brandskyddskontrollen eller vid annan tillsyn.
- f. Kommunens beslut om egensotning gäller tills vidare.
- g. Tillståndet att rengöra själv kan återkallas om det visar sig att rengöringen inte utförts på ett från brandskyddssynpunkt tillfredsställande sätt,
- h. Fastighetsägaren skall inom 4 månader låta utföra brandskyddskontroll av anläggningen efter beslutet.**
- i) Rengöring/sotning skall utföras jämt fördelat under eldningsperioden.
- j) Besiktning och kontroll kan komma att ske vid dispensansökan.

Kriterier för delegationsbeslut om att låta annan sota fastigheten.

I allmänt råd om sotning/rengöring anser MSB att kompetenskravet för att få sota någon annans fastighet skall vara detsamma som gäller för den personal som anlitas av kommunen, dvs. lägst skorstensfejartutbildning.

I de fall någon med motsvarande kompetens anlitas av fastighetsägaren för att utföra sotning och bedömningen görs att sotningen kan göras på ett från brandskyddssynpunkt tryggsätt, kan beslutet att medge tillåtelse till att låta annan sota fastigheten delegeras till tjänsteman.

I övriga fall hänskjuts ärendet till räddningsnämnden för beslut.

I dessa fall får en avvägning göras mot den enskildes intresse och kommunens ansvar enligt 3 kapitlet 1 §.

Delgivning av beslut till skorstensfejarmästaren

När en fastighetsägare beviljas dispens att utföra egensotning, skall detta beslut även delges skorstensfejarmästaren som ska göra noteringar om detta i den förteckning över fastigheter och sotningsobjekt som han för.

I noteringarna skall framgå att ingen sotning av beslutade objekt skall utföras genom kommunens försorg samt när brandskyddskontroll skall genomföras.

Upphörande av egensotning

När en fastighetsägare meddelar att han inte längre vill utnyttja rätten att själv eller genom annan med erforderlig kompetens sota sin fastighet kan beslut att återkalla tillståndet delegeras till tjänsteman.

Återkallande av tillstånd

Om det vid brandskyddskontroll eller tillsyn framkommer att rengöringen ej sker på ett tillfredsställande sätt och att rättelse ej sker, beslutar nämnden om återkallande av tillstånd att själv eller genom annan med erforderlig kompetens få utföra sotning på berörd fastighet.

Brandskyddskontroll

Kommunen ansvarar även för att brandskyddskontroll utförs på de objekt och med de tidsintervaller som MSB meddelar.

Åsele kommun har genom avtal med skorstensfejarmästare SN Sotning AB Stellan Näslund 070-6859018. uppdragit åt denne att utföra föreskriven brandskyddskontroll inom kommunen, samt att dokumentera genomförda kontroller.

Behörighet

Behörig att utföra brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor är den som avlagt examen som skorstensfejartekniker enligt förordningen (2003:477) om utbildning i skydd mot olyckor. Detsamma gäller den som enligt äldre bestämmelser avlagt teknikerexamen för skorstensfejare, genomgått kurs för skorstensfejarmästare eller har avlagt mästarexamen för skorstensfejare.

Omfattning

Kontrollen skall omfatta de delar som rengörs i samband med sotning, samt skorsten, tak med tillträdesanordningar och anslutande byggnadsdelar, liksom pannrum och andra utrymmen där förbränningsanordningar är uppställda.

I första hand genomförs okulär kontroll. Vid misstanke om brister kan kontrollen behöva utökas med täthetsprovning, kamerainspektion m.m.

Upptäckta brister vid brandskyddskontroll.

Om det i samband med brandskyddskontroll upptäcks sådana brister som påverkar brandskyddet skall brandskyddskontrollanten meddela detta till fastighetsägaren.

Om rättelse ej sker, eller om bristen är så allvarlig att omedelbart föreläggande eller förbud krävs, får brandskyddskontrollanten, utan att vara anställd av kommunen, meddela nödvändiga förelägganden och förbud.

Rätten att meddela sådana förelägganden och förbud delegeras från räddningsnämnden till de brandskyddskontrollanter som verkar i kommunen.

Beslut förenade med vite får endast fattas av räddningsnämnden.

Beslut om brandskyddskontroll i särskilda fall.

Förutom de kontrollfrister som utarbetats av MSB får kommunen besluta om brandskyddskontroll i särskilda fall.

Räddningsnämnden delegerar denna beslutanderätt till räddningschefen, stf.räddningschefen samt chef i beredskap (CB).

Avgift för sotning och brandskyddskontroll

Kommunen får besluta att avgift tas ut för sotning och brandskyddskontroll.

Räddningsnämnden utarbetar förslag till taxa som fastställs av kommunfullmäktige.

Tillsyn

Tillsyn över efterlevnaden av lag om skydd mot olyckor och föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen utövas av kommunen inom kommunens område.

Tillsynsmyndigheten får meddela de förelägganden och förbud som behövs i enskilda fall för att lagen eller föreskrifter som meddelats med stöd av lagen skall efterlevas.

Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite. Om någon inte vidtar en åtgärd som denne är skyldig att vidta enligt tillsynsmyndighetens föreläggande, får myndigheten vidta åtgärder på dennes bekostnad.

Övergripande tillsyn.

I kommunen utövar räddningsnämnden tillsyn över efterlevnaden av lag om skydd mot olyckor.

Räddningsnämnden beslutar om föreläggande och förbud som ska förenas med vite.

Räddningsnämnden får delegera rätten att meddela föreläggande och förbud till tjänsteman i och utom kommunen. Nämnden får också utse brandskyddskontrollanter.

Nämnden beslutar i förekommande fall om återkallande av lämnat tillstånd till egensotning.

Tillsyn i form av brandskyddskontroll.

Tillsyn i form av brandskyddskontroll utövas av kommunen utsedda brandskyddskontrollanter, som ges delegation att meddela förelägganden och förbud.

Övrig tillsyn.

Övrig tillsyn kan utövas av personal som genom utbildning och erfarenhet har den kompetens som behövs. Räddningsnämnden får delegera rätten att meddela föreläggande och förbud till tjänsteman i och utom kommunen.

Råd och anvisningar

En kommun skall genom rådgivning, information och på annat sätt underlätta för den enskilde att fullgöra sina skyldigheter enligt lag om skydd mot olyckor.

Föreskrift för SOTNING & RENGÖRINGSFRISTER ÅSELE KOMMUN

Allmänt

Den rengöring (sotning) som skall utföras enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor syftar till att förebygga brand. Den nya lagens tydligare betoning på brandskydd i kombination med ny kunskap om sotningens betydelse för riskerna för brand har medfört att imkanaler i enskilda hushåll inte längre omfattas av lagens krav på sotning. Dessutom anser MSB inte att det finns brandskyddsmässiga skäl för att sota vissa anläggningstyper lika ofta som tidigare varit fallet. Som en vägledning för kommunernas arbete med att fastställa frister för sotningen har MSB tagit fram exempel på frister. Den enskilde har det primära ansvaret för sitt eget brandskydd. Enligt 2 kap. 2 § lagen om skydd mot olyckor skall också ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader och andra anläggningar vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Som en följd av den enskildes ansvar för brandsäkerheten skall ägare eller nyttjanderättsinnehavare av byggnader eller andra anläggningar anmäla sådana förändringar som kan föranleda ändring av sotningsfristen för en anläggning. Anmälan skall göras direkt till den som utför sotningen för kommunens räkning. Som exempel på en sådan åtgärd som skall föranleda anmälan kan nämnas byte av bränsleslag.

För att kommunen skall kunna utforma och följa upp sotningsverksamheten skall kommunen, eller den som utför sotningen åt kommunen, ha uppgifter om de byggnader och andra anläggningar i kommunen där sotning skall göras. För varje byggnad eller annan anläggning skall det framgå hur ofta sotning skall utföras och när sotning genomförts.

Sotningens omfattning

Vid sotning av eldstäder med tillhörande rökkanaler samt imkanaler från restauranger och större kök skall samtliga delar, där sot eller andra brandfarliga beläggningar kan avsättas, rengöras i sådan omfattning att risken för uppkomst av brand och skadeverkningar vid en brand minimeras. Om det i samband med sotning upptäcks brister i anläggningen som kan medföra risk för uppkomst av brand skall den som är ansvarig för sotningen underrätta fastighetsägaren eller nyttjanderättshavaren om detta.

Kompetenskrav

Som följer av 3 kap. 14 § lagen om skydd mot olyckor omfattas även den som utför sotning för kommunens räkning av kraven på lämplig kompetens. De personer som utför sotning för kommunens räkning skall ha genomgått yrkesutbildning för skorstensfejare och skaffat sig tillräcklig erfarenhet genom yrkesverksamhet inom området. Samt uppfylla kompetenskraven för brandskyddskontrollen.

Sotningsfrister

När kommunen fastställer sotningsfrister för olika typer av anläggningar skall fristernas längd prövas mot bakgrund av hur följande faktorer påverkar brandskyddet:

- sotbildning
- bränsle
- typ av anläggning
- energibehov med hänsyn till klimatförhållanden
- bebyggelsestruktur.

Har sotning/rengöring inte utförts enligt kommunens frister får ingen eldning ske förrän detta är utfört och brandskyddskontroll har gjorts av kommunens utsedda brandskyddskontrollant.

Föreskrift om FRISTER ÅSELE KOMMUN

Antagna av kommunfullmäktige 2004-11-29 § 35. Gäller from 2005-01-01.

Åsele kommun ligger i en zon som har en årsmedeltemperatur om + 1⁰ - + 5⁰

Värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpannor

Om pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av en kvalificerad driftsledare kan sotning utföras med fristen 4 år, oavsett vilket bränsleslag som används. I övriga fall kan, om eldning sker med *fasta bränslen*, sotning göras enligt följande.

3-5 ggr/år **Avser konventionella pannor.** (Vedpanna äldre modeller ej miljögodkända)

- Fristen 4 ggr/år kan tillämpas när årsmedeltemperaturen i kommunen överstiger ca + 1⁰ C men understiger ca + 5⁰ C.

2-3 ggr/år Avser pannor med keramisk inklädnad i förbränningskammaren eller motsvarande konstruktion för effektiv förbränning av bränslet och där pannan är ansluten till ackumulatortank eller motsvarande anordning.

- Fristen 2 ggr/år kan tillämpas när årsmedeltemperaturen i kommunen överstiger ca + 1⁰ C men understiger ca + 5⁰ C.

2 ggr/år Avser pannor där eldning sker med träpellets eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och där eldningsapparaten är speciellt konstruerad för effektiv förbränning av bränslet. (Vedpanna med pelletsanläggning)

- Fristen 1 ggr/år kan tillämpas när årsmedeltemperaturen i kommunen överstiger ca + 1⁰ C men understiger ca + 5⁰ C.

Om eldning sker med *flytande bränslen* kan sotning göras enligt följande.

3-5 ggr/år Avser pannor där eldning sker med tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.

- Fristen 4 ggr/år kan tillämpas när årsmedeltemperaturen i kommunen överstiger ca + 1⁰ C men understiger ca + 5⁰ C.

1 år Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt överstiger 60 kW. (Oljepanna)

2 år Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och pannans märkeffekt uppgår till högst 60 kW. (Vanlig oljepanna i villa)

Köksspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar

Om eldning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov kan sotning göras enligt följande.

- 6 ggr/år Avser eldstäder där eldning sker med fasta bränslen, tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.
- 1 år Avser eldstäder där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.

Om eldning sker för ett enskilt hushålls behov kan sotningsfrister för lokaleldstäder tillämpas.

Lokaleldstäder

Om eldning sker i lokaleldstäder kan sotning göras enligt följande.

- 1 år Avser eldstäder som utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller för matlagning. (Köksspis, Braskaminer, Pelletskaminer, Kakelugn)
- 4 år Avser eldstäder som *inte* utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller för matlagning.
- 4 år Eldstaden är belägen i ett fritidshus. (Köksspis, Braskaminer, Pelletskaminer, Öppen spis)

Imkanaler i restauranger eller andra större kök

Sotning kan ske 3 gånger per år. I fråga om imkanaler i kök som endast används för uppvärmning av mat eller liknande verksamhet kan sotning ske 1 gång per år.

Har sotning/rengöring inte utförts enligt kommunens frister får ingen eldning ske förrän detta är utfört och brandskyddskontroll har gjorts av kommunens utsedda brandskyddskontrollant.

