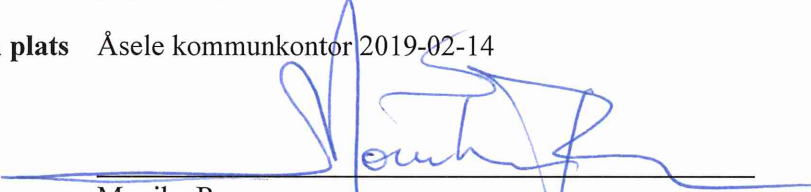

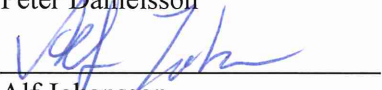




<b>Plats och tid</b>	<b>Kommunkontoret i Åsele 2019-02-13, kl 09.30-11.46</b>		
<b>Paragrafer</b>	<b>1-10</b>		
<b>Beslutande</b>	Peter Danielsson	(s)	Ordförande
	Alf Johansson	(c)	Vice ordförande
	Roger Jakobsson	(s)	
	Kurt-Olov Edström	(Åp)	
	Eva Strömberg	(c)	
<b>Närvarande ersättare</b>	Erik Danielsson	(s)	
	Enar Nordin	(Åp)	
	Sonja Vikman	(v)	
<b>Övriga deltagare</b>	Monika Roos	sekr.	
	Roger Söderström	byggn.insp.	
	Conny Sandström	räddningschef	deltog under presentationsrundan
<b>Utses att justera</b>	Alf Johansson		
<b>Justeringens tid och plats</b>	Åsele kommunkontor 2019-02-14		
<b>Sekreterare</b>	 Monika Roos		
<b>Ordförande</b>	 Peter Danielsson		
<b>Justerare</b>	 Alf Johansson		

**ANSLAG/BEVIS**

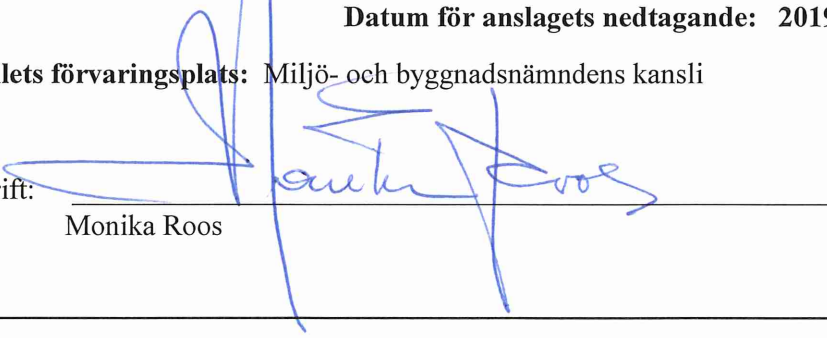
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdes- 2019-02-13 Datum för anslaget uppsättande: 2019-02-14**  
**datum:**

**Datum för anslaget nedtagande: 2019-03-11**

**Protokollets förvaringsplats:** Miljö- och byggnadsnämndens kansli

**Underskrift:**   
 Monika Roos

**Innehåll**

FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA .....	3
INFORMATION .....	4
LIS-PLAN – ÅSELE KOMMUN.....	5
YTTRANDE ANGÅENDE ANSÖKAN OM NÄTKONCESSION AVSEENDE LUFTLEDNING MELLAN GRUNDFORS OCH RAMSELE (2008-100038) .....	8
UPPFÖRANDE AV BYGGNADSOBJEKT UTAN EV. LOVPRÖVNING/DISPENS .....	10
BEGÄRAN OM MINDRE AVVIKELSE FRÅN DETALJPLAN 72 FÖR ÅSELE TÅTORT, F.D. TURISTBYRÅN .....	13
BILAGA .....	14
TJÄNSTESKRIVELSE ANG. BESLUT OM UNDERHÅLLSUTREDNING .....	15
DELEGATIONSBEMLUT .....	16
DELGIVNINGAR.....	18
KURSER OCH KONFERENSER .....	20



MB § 1

**Fastställande av föredragningslista**

Ärenden enligt utsänd föredragningslista samt följande extraärenden:

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.



Miljö- och byggnadsnämnden 2019-02-13

Sida 4 av 20

MB § 2

**Information**

Information om rutiner i samband med sammanträden och PBL.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att notera informationen och lägga de till handlingarna.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V. J. A.' or similar.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'MR'.



Miljö- och byggnadsnämnden 2019-02-13

Sida 5 av 20

MB § 3

Dnr: MB-2011-30, KS-2015-115 212

**LIS-plan – Åsele kommun****Ärendebeskrivning**

LIS-planens syfte är att peka ut områden för att skapa förutsättningar för långsiktig Landsbygdsutveckling I Strandnära lägen (LIS). Målet är också att skapa ett långsiktigt hållbart skydd av strand- och vattenområden i kommunen där djur-, växt-, natur- och friluftsliv inte äventyras.

**Kommunstyrelsen beslutade 2013-03-26, § 47**

att framtagande av LIS-plan ska ske och att den ska tillskjutas översiktsplanen som tematiskt tillägg.

att uppdra till byggnadsinspektören att snarast påbörja upphandling av plankonsult för framtagande av LIS-plan, vilken skall tillskjutas översiktsplanen som tematiskt tillägg.

**Allmänna utskottet föreslog 2015-04-01, § 52**

att gå vidare med processen

att godkänna LIS-planen enligt förslag

att LIS-planen tillskjuts översiktsplanen som ett tematiskt tillägg.

**Beslutsunderlag**

Förslag till LIS-plan

Underlag

Allmänna utskottet 2015-04-01, § 52

**Kommunstyrelsens allmänna utskott beslutar 2015-12-15 § 230**

att upphäva allmänna utskottets förslag.

Inventeringar av föreslagna LIS-områden har gjorts i fält av miljöinspektören barmarkssäsongen 2015.

För att gå vidare i arbetet med framtagande av LIS-planen krävs ekonomiska resurser.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2016-02-10 § 9**

- att begära extraanslag hos KS för slutförandet av LIS-plan.

**Tillse resurser för färdigställande av LIS- och detaljplaner****Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden har under sammanträdet 2017-12-14 tilldelat chefen för samhällsbyggnadssektionen resurser till färdigställande av LIS- och detaljplaner.



MB § 3 (forts.)

Om detta skall innefatta att anställa eller ta in konsult för att slutföra detta så vill chefen, samhällsbyggnadssektionen, få ett förtydligande om var dessa pengar skall tas ifrån alternativt att nämnden avser att äska medel från Kommunstyrelsen för att finansiera detta.

Äskande av medel från Kommunfullmäktige görs då av nämnden för vidare beredning.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-02-23 § 6**

- att extra medel om 100 000 kr ansöks hos Kommunfullmäktige av Miljö- och byggnadsnämnden för färdigställandet av ovanstående planer.
- att ansvarig handläggare inkommer med status detaljplan Norrstrand snarast till presidiet.

Det har framkommit att status på detaljplan rastplats och kraftledningsgata på Norrstrand är i sådant skede att inga extra medel behövs.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-03-15 § 16**

- att upphäva beslut MB 2018-02-23 § 6
- att extra medel om 50 000 kr ansöks hos Kommunfullmäktige av Miljö- och byggnadsnämnden för färdigställandet av LIS- plan.

KS beslutade 2018-04-10 § 42 att återremittera ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden för komplettering av handlingar.

LIS-planen är beställd hos Tyréns AB  
Priset på planen är 30 000 kr för inventering som planeras att göras i juni. Kostnaden för sammanställningen av planen beräknas till 100 000 kr.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-06-13 § 51**

- att kostnaden för färdigställandet av LIS-planen går inom verksamhetens budget, konto 0301.
- att färdigställandet av LIS-planen beställs av Tyrén AB.

Tyréns har 2018-08-08 överlämnat LIS-plan med bilagor LIS-områden, samrådshandling och PM LIS inventering.

**Beslutsunderlag**

LIS-plan.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-08-29 § 65**

- att förslaget till LIS-plan godkänns.
- att planen skickas ut på samråd.
- att uppdra till presidiet att granska och godkänna granskningsbeslutet.

-----



MB § 3 (forts.)

LIS-planen har varit föremål för samråd under tiden 2018-10-03 – 2018-11-01 med en förlängning till 2018-11-15 utifrån Länsstyrelsens önskemål.

Samrådshandlingar har utgått till den bedömda samrådskretsen enl. samrådsbilagan. Vidare har annons ang. LIS-planen tillkomst varit inför inför i Åsele-nytt 2018-10-03 för allmänhetens kännedom och ev. samrådsyttrande.

Vid summering efter samrådstiden utgång visar det sig att fem yttrande inkommit:

- Trafikverket mail dat. 2018-10-24.
- Åsele kommun kommunstyrelsen sammanträdesprotokoll dat. 2018-10-23 § 117.
- SMHI skriftlig yttrande dat. 2018-10-31.
- Försvarsmakten skriftligt yttrande dat. 2018-11-08.
- Länsstyrelsen Västerbotten skriftligt yttrande dat. 2018-11-15.

Samrådsredogörelsen dat. 2018-11-30 har sammanställts av Tyréns via samhällsplanerare Anton Vikström i dialog med byggnadsinspektören.

#### **Beslutsunderlag**

Samrådsredogörelsen består av tre handlingar:

- LIS-planen, framtagen ”Granskningshandling” dat. 2018-12-03.
- LIS-områden bilaga 1 dat. 2018-12-03.
- LIS-planens ”Samrådsredogörelse” dat. 2018-11-30.

#### **Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2018-12-13 § 82**

- att godkänna samrådsredogörelsen för Åsele kommuns LIS-plan dat. 2018-11-30.
- att lämna ut LIS-planen för granskning så snart som möjligt under två månader enl. reglerna i Plan- och bygglagen, då denna är ett tematiskt tillägg till översiktsplanen.
- att paragrafen justeras omedelbart.

-----

LIS-planen är nu föremål för det s.k. ”Utställning/Granskningsförfarande” enl. PBL 3 kap. 12 § vilket innebär att den är utsänd (2018-12-19) till alla som yttrat sig vid Samrådsförfarandet” för att dessa skall ges tillfälle för granskning, innan den kan antas av kommun-fullmäktige. Dessutom ska LIS-planen i ”Utställningsskedet/Gransknings-skedet” kungöras i media (2018-12-20), så att berörda har möjlighet att inkomma med skriftligt yttrande. Efter granskningstiden som omfattar 2 månader, sammanställs inkomna yttrande i ett ”Granskningsyttrande” från ”Utställningen/ Granskningsförfarandet” och lämnas över till Kommunfullmäktige för antagande.

#### **Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att ansluta sig till Kommunstyrelsens beslut 2019-02-12, att om Länsstyrelsens granskningsyttrande samt ”Granskningsutlåtandet” som ska färdigställas efter granskningstiden utgång 2019-02-19, inte medför att LIS-planen blir föremål för principiella omarbetningar, överlämnas denna till Kommunfullmäktige 2019-03-11 för eget ställningstagande och antagande.



MB § 4

Dnr: MB-2018-489

**Yttrande angående ansökan om nätkoncession avseende luftledning mellan Grundfors och Ramsele (2008-100038)**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta nedanstående bedömning som sin egen.

**Remiss**

Svenska kraftnät har ansökt hos Energimarknadsinspektionen (Ei) om tillstånd att fortsätta använda en befintlig kraftledning (nätkoncession för linje).

Åsele kommun är obligatorisk remissinstans i ärendet vilket innebär att Ei måste ha kommunens svar för att kunna ta beslut i ärendet. Ei vill särskilt att följande framgår av kommunens yttrande:

- Om ledningen är förenlig med kommunens detaljplaner och områdesbestämmelser.
- Om ledningen passerar nära skolor, förskolor eller annan liknande verksamhet.
- Om ni anser att de skyddsåtgärder sökanden avser vidta är tillräckliga.
- Annan information som ni anser är av betydelse för vår prövning

**Bakgrund**

Befintlig ledning utgörs av en 168,9 km lång 440 kV-luftledning mellan stamnätsstationerna Grundfors och Ramsele. Från norr till söder sträcker sig ledningen genom Västerbottens, Jämtlands och Västernorrlands län och berör sex kommuner. Inom Åsele kommun sträcker sig ungefär 42 km av ledningen mellan Aspsjöbäcken cirka 7 km nordväst om byn Torvsjö till Lyarkullarna cirka 12 km söder om byn Lomsjö. Den befintliga ledningen har stått på samma plats i närmare 65 år. Två alternativa sträckningar har redovisats men bedöms av Svenska kraftnät som sämre alternativ än att behålla ledningen inom befintlig ledningsgata.





MB § 4 (forts.)

**Bedömning**

Ledningen strider inte mot några kommunala planer och berör inga skolor eller andra byggnader där barn vistas kontinuerligt. Fortsatt ledningsdragning inom befintlig ledningsgata bedöms som det bästa alternativet jämfört med de alternativa utredningskorridorerna.

Expedieras till:

[registrator@ei.se](mailto:registrator@ei.se) (ange 2008-100038 i ämnesraden)



MB § 5

Dnr: MB-2018-463

Fastighet: AVASJÖ 3:4



### Uppförande av byggnadsobjekt utan ev. lovprövning/dispens

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att enligt utredningen slutsatser ej gå vidare med föreläggandet.
- att uppmana fastighetsägaren att inkomma med ”grannemedgivande” för de byggnadsverk som uppförts närmare fastighetsgräns än 4,5 m.
- att upplysa fastighetsägaren om att ingrepp i strandlinjen p.g.a. av fornminnes inventeringar och nuvarande strandskyddslagstiftning får ej fortsättningsvis förekomma, då det skulle kunna medföra rättsliga åtgärder enl. lagstiftningen.

#### Ärendet

Vid ett ärende i Varpsjö 2018-10-11 passerade undertecknad Vissjömon, då observerades att ett antal byggnader uppförts på rubr. fastighet.

Något av byggnadsverken kan nog klart sägas dominera fastigheten bebyggelseutbredning. Vidare finns det bebyggelse närmare tomtgräns än 4,5 meter, samt på platsen träder även det s.k. strand-skyddet in enl. nuvarande MB (MiljöBalken 1998:808).

2018-11-28 tillskrevs fastighetsägaren via ett s.k. ”Rättelseföreläggande” där hon ombads ta kontakt med undertecknad för att reda ut förhållandena på tomtplatsen.

Efter telefonsamtal i dec. kom undertecknad och fastighetsägaren överens om att hon skulle inkomma med en beskrivning på när byggnadsverken uppfördes, utbredning och till vad de används till.

2019-01-09 inkom så redogörelsen från fastighetsägaren.

#### Handlingar som ingår i beslutet

1. Kartbilaga med ungefärlig placering av byggnadsverken inkl. areautbredning inkl. byggnadsår.
2. Foton från platsen finns i kommunens fotoarkiv.
3. Fastighetsägarens redogörelse dat. 2019-01-08.

#### Förutsättningar

##### Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och platsen är inte angiven/utpekad i översiktsplanen för Åsele kommun.



Miljö- och byggnadsnämnden 2019-02-13

Sida 11 av 20

MB § 5 (forts.)

*Kulturmiljövården*

Byggnaden/fastigheten/platsen är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Dock finns på fastighetens strand registrerad fornminnessymboler i fastighetskartan, vilket innebär att ingen verksamhet får vidtas i strandområdet, för att inte förstöra ev. fornminneslämningar.

**Yttranden**

Åtgärden bedöms vara av sådan art att inga berörda har underrättats om utredningen eller getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § Plan- och ByggLagen.

**Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning**

Ärendet har kommunicerats med miljöinsp. Marina Olofsson i Lycksele, som under Sofia Sparrfeldts barnledighet tjänstgör som miljöinsp.

Byggnadsverken utgörs av en huvudbyggnad (fritidshus) samt 6 mindre fristående komplementbyggnader. Fritidshuset byggdes 1959 (64,0 m<sup>2</sup>), förråd 1960 (20,0 m<sup>2</sup>), friggebod 1997 (14,0 m<sup>2</sup>), friggebod 2003 (14,0 m<sup>2</sup>), båthus 2007 (20,0 m<sup>2</sup>) med en tillbyggnad 2013 (18,0 m<sup>2</sup>) samt en lekstuga 2007(4,0 m<sup>2</sup>). Samtliga byggnadsverk ligger inom 100,0 meter från stranden och skulle idag enl. MB (MiljöBalken 1998:808) kap. 7 vara föremål för en prövning av strandskyddsdispens.

Fastighetsytan uppgår till 2 504 m<sup>2</sup>.

Avseende strandskyddet beslöt Länsstyrelsen 1991-10-02 att strandskydd enligt 15 § naturvårdslagen (1964:822, ändr. 1974:1025) ej skall gälla inom länet för kompletteringsbyggnader på redan med huvudbyggnad i anspråken tomt med en landareal av högst 2 500 m<sup>2</sup>. Detta beslut omprövades av Länsstyrelsen 2014-10-08 och beslutet innebar att kompletteringsåtgärder fick bara ske 15 meter från huvudbyggnad men inte närmare strandlinjen än 25 meter.

Fritidshuset och förråd byggt 1960 har uppförts innan strandskyddet infördes i lagstiftningen. Övriga komplementbyggnader har uppförts under perioden 1991-2014 när undantag från strandskyddsbestämmelserna fanns för komplementbyggnader inom i anspråk- tagen tomt med en areal av högst 2 500 m<sup>2</sup>. Fastigheten är visserligen 4 m<sup>2</sup> för stor för att omfattas av undantagen, men mot beaktande av att det rör sig om ett fåtal kvadrat för stor fastighet samt att byggnaderna har funnits där i flera år bedöms krav på att flytta eller riva byggnaderna inte stå i proportion till ändamålet eller vara rimliga.

Avseende lagstiftningsområdet PBL (Plan och ByggLagen 2010:900) gäller att följande kriterier måste vara uppfyllda för att en komplementbyggnad ska kunna uppföras utan bygglov:

- åtgärden ska göras utanför ett område med detaljplan.
- komplementbyggnaden byggs utanför ett område med "sammanhållen bebyggelse där bygglov krävs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen".



MB § 5 (forts.)

- det ska finnas ett befintligt en- eller tvåbostadshus.
- komplementbyggnaden ska inte dominera över bostadshuset.
- komplementbyggnaden ska vara fristående.
- den ska placeras i omedelbar närhet till en- eller tvåbostadshuset.
- den ska placeras minst 4,5 meter från gräns.
- att komplementbyggnaden inte kräver bygglov enligt de områdesbestämmelser som gäller för området.

Det finns heller ingen begränsning av hur många bygglovsbefriade komplementbyggnader som får uppföras, dock ska dessa vara fristående och får endast uppföras i omedelbar närhet av bostaden. Byggnaderna ska vidare uppföras minst 4,5 m från fastighetsgräns.

Även om det inte krävs bygglov eller anmälan för att uppföra en komplementbyggnad måste den uppfylla de krav i PBL, Plan- och ByggFörordningen (PBF), Boverkets ByggRegler (BBR), Boverkets KonstruktionsRegler (BKR) eller Europeiska KonstruktionsStandarder (EKS) som gäller för åtgärden.

Till en- eller tvåbostadshus utanför detaljplan får man även uppföra Attefallshus och Friggebodar utan bygglov. Om Attefallshuset ska användas som komplementbostadshus krävs alltid anmälan.

Även om komplementbyggnader inte kräver bygglov eller anmälan enl. ovanstående kan tillstånd, dispens eller anmälan enligt annan lagstiftning krävas i fortsättningen. Det kan exempelvis vara strandskyddsdispens (<100 m), tillstånd för åtgärder inom vägområde eller för att vidta åtgärder nära allmän väg.

### Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900), PBF (Plan- och ByggFörordningen SFS 2011:338) och MB (MiljöBalken SFS 1998:808).



Miljö- och byggnadsnämnden 2019-02-13

Sida 13 av 20

MB § 6

Dnr: MB-2019-8  
Fastighet: ÅSELE 2:194

### Begäran om mindre avvikelser från detaljplan 72 för Åsele tätort, f.d. Turistbyrån

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

– att bedömningen är att ”mindre avvikelser” från detaljplanens intentioner medges.

#### Ärendet

Tekniska avdelningen genom Markus Helletun har 2018-12-20 inkommit med en begäran om att få göra en ”mindre avvikelser” från detaljplan 72, antagen av Myndighetsnämnden 1999-06-29. Detaljplanen vann laga kraft 1999-08-03.

Anledningen till begäran är att f.d. Turistbyrån ska ev. försäljas till en näringsidkare i kommunen. Denne avser låta byggnaden stå kvar på platsen, för att nyttjas som butik med en verksamhetsinriktning för försäljning av livsmedel och souvenirer.

Fastigheten där objektet är beläget utgör en del av Åsele kommuns fastighet Åsele 2:194. På platsen finns vidare en större parkering som kommunen enl. uppgift ej avser avhända sig. Parkeringsytan skall ev. i framtiden bereda plats för en laddningsstation för elfordon.

Objektet kommer att avstyckas via avstyckning från Åsele 2:194. Berörd yta som avyttras framgår av bifogad bilaga: Detaljplan 72 Åsele 2:194.

#### Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom dat. 2012-03-26.
2. Miljö- och byggnadsnämndens protokoll dat. 2010-04-27 § 18 ang. förhandsbesked om bygglov med hänsyn till avstånd till strand”.
3. Situationsplan dat. 2009-10-15.
4. Fasad-, plan- och sektionsritningar.

#### Förutsättningar

##### Planförutsättningar

Den del av fastigheten Åsele 2:194 som berörs, är belägen inom planlagt detaljplan 72 för Åsele tätort och antagen av dåvarande Myndighetsnämnd 199-06-29.

Fastighetsytan som ska försäljas består av en byggnad som är avsedd för kontor och turistinformation (K<sub>1</sub>) enl. liggande planbestämmelser. På den övriga delen av den tilltänkta fastighetsytan som ska avyttras får marken inte bebyggas (s.k. prickmark).

Den parkeringsyta som finns inom samma detaljplan är utmärkt med P (Parkering).

##### Kulturmiljövärden

Byggnaden/fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

#### Yttranden

Åtgärden bedöms vara av sådan art att inga berörda har underrättats om ansökan eller getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).



MB § 6 (forts.)

### Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Grundprincipen är att bestämmelserna i detaljplanen ska följas. Byggnadsnämnden kan dock medge en avvikelse från detaljplan. Avvikelsen måste dock vara förenlig med planens syfte. Dessutom måste avvikelsen antingen vara liten eller gälla en åtgärd som är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Som liten avvikelse kan till exempel räknas en något överskriden byggnadshöjd, men inte annan markanvändning än den avsedda. För att byggnadsnämnden ska kunna lämna lov till annan markanvändning krävs att detaljplanen först ersätts eller ändras.

Kvartersmark är avsedd endast för den användning som bestämmelsen anger. Vissa verksamheter kan förekomma inom flera olika användningar. Till exempel ingår kontor både i användningen K Kontor och i användningen C Centrum.

Avgörande vid valet av användning för en planerad verksamhet är dess karaktär och omfattning. I vissa specifika fall kan avvikelser mot användningsbestämmelserna tillåtas vid prövning.

*Då den planerade verksamheten på platsen efter avyttrande som utgör nuvarande Turist och fritidskontor, är av samma/liknande karaktär som planbeteckningen medge mindre avvikelse.*

Ärendet har kommunicerats med: Marcus Helletun, Teknisk chef.

### Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

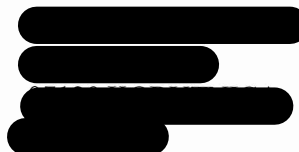
### Bilaga

Detaljplan 72 för Åsele kommun antagen av Mn 1999-06-29.



MB § 7

Dnr: MB-2018-280  
Fastighet: RÖNNEN 2



### Tjänsteskrivelse ang. beslut om underhållsutredning

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att anlita LITA Konsult Anders Jonsson från Lycksele för att göra en s.k. ”Underhållsutredning” på fastigheten Rönnen 2 som skall redovisas vid Miljö och byggnadsnämndens sammanträde den 5 juni.
- att underhållsutredningen skall avse både fastighetens huvudbyggnad samt fastighetens tomtyta.
- att kostnaden för underhållsutredningen belastar fastighetens ägare [REDACTED]

#### Ärendet

[REDACTED] kvitterade 2018-10-17 ut Miljö och byggnadsnämndens beslut från 2018-08-29 § 60 ang. om att Miljö och byggnadsnämnden förordade att en underhållsutredning skulle företas för att utröna om huvudbyggnaden kan sättas i stånd eller bli föremål för rivning. Underhållsutredningen avsåg både tomtens huvudbyggnad som tomtyta.

Lita konsult har uppgivit att kostnaden för en underhållsutredning uppgår till 750:-kr/tim samt resekostnad om 5:-kr/km.

#### Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).



## MB § 8

## Delegationsbeslut

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2018-476	INSJÖ 1:27	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - rivning av ladugård.
MB-2017-399	BJÖRKSELE 1:50	Ansökan om bygglov för transformatoriosk N150519.
MB-2016-25	SÖRÅSELE 1:54	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-58	ÖSTERNORET 4:17	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2018-424	VÄGHYVELN 2	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av lagerhall om 700 m <sup>2</sup> på industritomt.
MB-2018-460	RISSJÖN 2:52	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-159	VARPSJÖ 1:53	Ansökan om bygglov - fritidshus, jaktstuga 22 m <sup>2</sup> .
MB-2018-476	INSJÖ 1:27	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - rivning av ladugård.
MB-2018-486	ÅSELE 2:194	Ansökan om rivningslov för 2 lagringstankar om 100 m <sup>3</sup> samt blandningstank.
MB-2018-416	RISSJÖN 2:52	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - komplementbyggnad 24 m <sup>2</sup> .
MB-2018-464	RISSJÖN 2:49	Rättelseföreläggande ang. installation av eldstad inkl. röckanal.
MB-2019-5	VISKA 1:138	Registrering av livsmedelsanläggning
MB-2019-5	VISKA 1:138	Beslut om riskklassificering samt årlig kontrollavgift
MB-2019-5	VISKA 1:138	Registrering av livsmedelsanläggning
MB-2018-142	UTTERN 3	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad, installation av insats i befintlig öppenspis
MB-2019-2	GAFSELE 24:1	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2019-6	LOMSJÖ 1:25	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2013-194	RÖNNEN 5	Ansökan om bygglov för altan.
MB-2019-7	GRANEN 9	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad inkl. röckanal.
MB-2017-55	ÖSTERNORET 3:25	Delegationsbeslut
MB-2019-21	EKORREN 5	Beslut om riskklassificering samt årlig kontrollavgift
MB-2018-278	VISKA 1:131	Slutbesked för installation av eldstad.
MB-2019-12	ÅSELE 2:238	Tillståndsbevis
MB-2019-32	ÅSELE 2:194	Ansökan om tillfälligt förbud mot fordonstrafik under Åsele vintermarknad 2019.





MB § 8 (forts.)

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att noter delegationsärendena och lägga de till handlingarna.



## MB § 9

## Delgivningar

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2018-477	HOTELLET 1	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-478	ÅSELE 2:144	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-480	EKORREN 5	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-481	ÅSELE 2:58	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-482	SNICKAREN 2	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-483	SJUKSTUGAN 2	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-484		Plan-, bygg- och tillsynsenkäten 2018
MB-2018-485	VISKA 2:93	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-439	ÅSELE 2:149	Dröjsmålstalan
MB-2018-439	ÅSELE 2:149	Underrättelse om inställd fastighetsreglering berörande Åsele 2:149, 2:136 och 2:194.
MB-2018-487		Valvbåge i vattendrag i Mellansjöbäcken mellan Mitt-Mellansjön och Stor- Mellansjön i Lycksele kommun
MB-2018-269	BAKSJÖBERG 1:10	Rättelse/komplettering Dom, 2018-11-29
MB-2018-488	SKOLAN 1	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-367	IDVATTENBERG GEN 1:3	Yttrande angående ansökan om ny bergtäkt inom fastigheten Idvattenberget 1:3
MB-2018-490	RIPAN 9	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-455		AU 2018-12-11 § 53 Yttrande Baksjöbäckens skötselplan
MB-2018-492	PILEN 5	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-451		Yttrande i fortsatt samråd gällande ansökan om koncession för ny 150 kV-ledning i Åsele och Örnsköldsvik kommuner
MB-2018-440	VISKA 2:58	Rättelseföreläggande ang. anmälan om ostädad tomt.
MB-2018-493	FLAKET 1	Tillsyn av verksamhet
MB-2018-494		Rapportering av utförd kontroll inom området animaliska biprodukter under år 2018
MB-2018-495	NORRGRAVSJÖ Ö 2:1	Nyanläggning av luftledning för el mellan fastigheterna Norrgravsjö 2:1 och Tallsjö 5:18
MB-2018-491	ÅSELE 2:194	Tillståndsbevis med bilagor fyrverkeri 2018-12-14
MB-2018-496	GAFSELE 1:22	Nyanläggning av markkabel för el mellan fastigheterna Gafsele 1:22 och Gafsele 9:2,
MB-2018-497		Förvaltningsåtgärder och djurförsök med vilda djur
MB-2018-499	SLÄPVAGNEN 2	Tillsyn av verksamhet
MB-2019-1	ÅSELE 2:194	Inkomna skrivelser ang. förbättring av trafikmiljön i Åsele tätort.
MB-2019-1	ÅSELE 2:194	Ang. begäran om TRAFIKSÄKERHETSÅTGÄRDER inom Åsele tätort.
MB-2011-30		Yttrande Granskningshandlingar
MB-2018-455		Beslut Baksjöbäckens skötselplan - naturreservat
MB-2018-491	ÅSELE 2:194	Yttrande fyrverkeri Åsele 20181214



## MB § 9 (forts.)

MB-2018-475	LILLÖGDA 3:19	Yttrande angående fastighetsreglering
MB-2018-453	YXSJÖ 2:33	Uppskjuten bedömning
MB-2019-14		Enkät om miljöbalkstillsyn 2018, Naturvårdsverket
MB-2018-489		Yttrande
MB-2018-467	VISKA 7:1	Handlingsplan
MB-2019-13	ÅSELE 2:4	Ortofoto
MB-2019-23		Översiktsplan Vilhelmina
MB-2019-26		LIS-Plan Vilhelmina
		Kontrollnytt 3 2018
		Nyhetsbrev jan 2019 SKL geodata lantmäteri
		Tre myndigheter får gemensamt uppdrag

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att noter delgivningarna och lägga de till handlingarna.



MB § 10

**Kurser och konferenser**

1. Hantering av olovligt byggande - har ni koll på läget? Piku Kommun.
2. Lantmäteriet bjuder in till workshop för framtiden.
3. Inbjudan till möte kring invasiva arter i Skellefteå 27 februari 2019, Länsstyrelsen Västerbotten.

**Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.