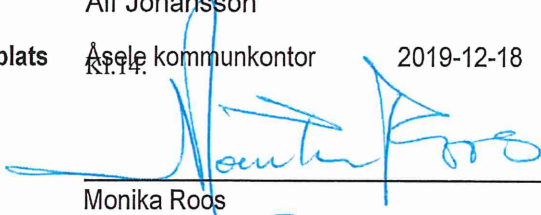






Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2019-12-18, kl 10.50-11-25		
Paragrafer	61-76		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Alf Johansson	(c)	Vice ordförande
	Lars-Gunnar Johansson	(s)	
	Kurt-Olov Edström	(Åp)	
	Eva Strömberg	(c)	
Närvarande ersättare	Lars-Gunnar Johansson	(s)	Tjänstgörande
	Enar Nordin	(Åp)	
	Sonja Vikman	(v)	
Övriga deltagare	Monika Roos	sekr.	
	Roger Söderström	byggn.insp.	§ 61
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.	
	.		
Utses att justera	Alf Johansson		
Justeringens tid och plats	Åsele kommunkontor	2019-12-18	
Sekreterare	 _____ Monika Roos		
Ordförande	 _____ Erik Danielsson		
Justerare	 _____ Alf Johansson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

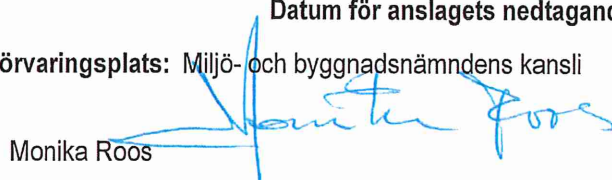
Sammanträdes- 2019-12-18 datum: Datum för anslagets uppsättande: 2019-12-19

Datum för anslagets nedtagande: 2020-01-13

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Underskrift:

Monika Roos





Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2019-12-18, kl 10.50-11-25		
Paragrafer	61-76		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Alf Johansson	(c)	Vice ordförande
	Lars-Gunnar Johansson	(s)	
	Kurt-Olov Edström	(Åp)	
	Eva Strömberg	(c)	
Närvarande ersättare	Lars-Gunnar Johansson	(s)	Tjänstgörande
	Enar Nordin	(Åp)	
	Sonja Vikman	(v)	
Övriga deltagare	Monika Roos	sekr.	
	Roger Söderström	byggn.insp.	§ 61
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.	
	.		
Utses att justera	Alf Johansson		
Justeringens tid och plats	Åsele kommunkontor	2019-12-18	
Sekreterare	_____ Monika Roos		
Ordförande	_____ Erik Danielsson		
Justerare	_____ Alf Johansson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdes- 2019-12-18 datum:

Datum för anslagets uppsättande: 2019-12-19

Datum för anslagets nedtagande: 2020-01-13

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Underskrift:

Monika Roos



Innehåll

§ 61 INFORMATION.....	3
§ 62 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA.....	4
§ 63 VERKSAMHETSPLAN FÖR MILJÖNHETEN 2020.....	5
§ 64 ICKE GODKÄNDA ENSKILDA AVLOPPSANLÄGGNINGAR.....	8
§ 65 MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDENS DELEGATIONSORDNING.....	10
§ 66 DELÅRSBOKSLUT 2019.....	11
§ 67 DETALJBUDGET 2020.....	12
§ 68 BESLUT OM STRANDSKYDDSDISPENS.....	13
§ 69 FÖRELÄGGANDE MED VITE, MED STÖD AV §§ 22-23 LIVSMEDELSLAGEN (2006:804).....	15
§ 70 SAMMANTRÄDESPÅN FÖR MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN 2020.....	17
§ 71 EKONOMISK RAPPORT.....	18
§ 72 BESLUT OM NYBYGGNATION AV MASKINHALL 288 M ²	19
§ 73 ARKIV PÅ PLAN 3.....	22
§ 74 DELEGATIONSBESELU.....	25
§ 75 DELGIVNINGAR.....	29
§ 76 KURSER OCH KONFERENSER.....	32



§ 61 Information

- Information om Samhälls- och byggnadssektionen organisation.
- Information från verksamheten.
- Talbara protokoll på webben.
(Lagen om tillgänglighet till digital offentlig service och är en del av EUs webbtillgänglighetsdirektiv)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera informationen.



§ 62 Fastställande av föredragningslista

Ärenden enligt utsänd föredragningslista.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.



Dnr: MB-2019-295

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 63 Verksamhetsplan för miljöenheten 2020

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att anta tillsynsplan enligt bilaga.

Bakgrund

Inför varje nytt verksamhetsår är Miljö- och byggnadsnämnden skyldig att ta fram en tillsynsplan för verksamhet inom miljöbalken, tobakslagen, livsmedelslagstiftningen samt lag om foder och animaliska biprodukter. För att uppfylla detta krav och även få en bedömning kring arbetsbelastningen genomförs en behovsutredning. För att kunna göra en så bra bedömning av framtiden som möjligt, nyttjas statistik över inkommande ärenden från föregående år, resultat från den tidsredovisning som genomförs samt de register som finns inom Miljöenheten.

Behovsutredning

Behovsutredningen redovisar en uppskattad arbetsbelastning för 2020 på 1 373 timmar, se bilaga. Dessa timmar är inklusive det arbete som man genom samverkansavtal med Lycksele kommun har för den offentliga kontrollen av livsmedel. Utifrån den erfarenhet som finns så bedöms det skäligt att maximalt räkna på 1 000 timmar per årsarbetskraft.

Personal

Inom Miljöenheten finns en miljöinspektör till förfogande för 2020. Miljöinspektören har sedan 2019-11-01 fått ett större ansvar för hela Samhällsbyggnadssektionen, vilket motsvarar 25 % tjänst och sträcker sig till 2020-10-31. Det betyder att det finns ungefär 75 % miljöinspektör till förfogande för 2020.

För att nämnden ska kunna klara av sitt uppdrag inom myndighetsutövningen pågår ett arbete med att stärka upp verksamheten genom att renodla administratörstjänsten som idag delas med tekniska och skapa en handläggartjänst inom Miljö och bygg. Handläggartjänsten kommer kunna stärka upp både på miljö- och byggsidan genom att överta handläggning av ärenden av enklare karaktär. Efter en genomgång inom Miljöenheten kommer 240 timmar att kunna läggas på handläggartjänsten.

All handläggning och tillsyn enligt livsmedelslagstiftningen sker idag av inspektörer i Lycksele kommun, vilket motsvarar 225 timmar.



§ 63 (forts.)

Sammanställning av antalet timmar som finns till förfogande:

	Antal timmar
Miljöinspektör	750
Lycksele kommun	225
Handläggartjänst	240
Summa	1215
Behov	1373

Tillsynsprojekt Industriområdet Norrstrand

På industriområdet på Norrstrand finns ett antal miljöfarliga verksamheter (B-, C- och U-verksamheter) som har utsläpp till dag- och/eller spillvattennäten. För att utreda verksamheternas och områdets miljöpåverkan avser Miljöenheten att i projektform kartlägga verksamheternas belastning på dag- och spillvattennätet. Tillsynen planeras att göras i projektform tillsammans med Lycksele kommun där vi tillsammans kommer att kolla på ett industriområde i vardera kommun. Tidsåtgång för projektet beräknas till 50 timmar.

Animaliska biprodukter

I Åsele kommun ansvarar Miljö- och byggnadsnämnden för kontroll av animaliska biprodukter. Animaliska biprodukter är ett relativt nytt kontrollområde, där endast mindre insatser utförts under tidigare år. Målet är att komma igång med den operativa kontrollen under 2020. Animaliska biprodukter finns idag (2019-10-16) inte i nämndens delegationsordning.

Nyheter inom avfallsområdet

Den 5 januari 2019 trädde ett antal förändringar i miljötillsynsförordningen (2011:13) i kraft som syftar till att komma tillrätta med brister i genomförandet av avfallsdirektivet i svensk lagstiftning. De innebär bland annat att tillsynsmyndigheten ska upprätta och regelbundet uppdatera tillsynsprogram för ett antal verksamheter som behandlar avfall eller som hanterar avfall yrkesmässigt. Man har även förtydligat vad som ska kontrolleras och hur lång tid som får skrida mellan två tillsynsbesök för dessa verksamheter. I Åsele kommun bedöms 7 verksamheter beröras. Miljöenheten har bedömt (utifrån verksamheternas risk för människors hälsa och miljön) att för dessa verksamheter ska tillsynsintervallet inte överskrida tre år.

Bedömning

Trots vidtagna åtgärder med att stärka upp verksamheten visar sammanställningen att befintliga resurser inte är tillfredsställande avseende den tillsyn som ska bedrivas. Förhoppningen är dock att den effektiva tiden inom Miljöenheten ska öka från 1000 timmar/årsarbetskraft nu när man är fler medarbetare.



§ 63 (forts.)

Bilaga

Tillsynsplan 2020

Behovsutredning 2019-2021



Dnr: MB-2019-127

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 64 Icke godkända enskilda avloppsanläggningar

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** den ställda frågan till tekniska avdelningen anses besvarad och ärendet avslutas.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har inventerat enskilda avlopp på Norrstrand där flertalet anläggningar behöver åtgärdas. Några fastighetsägare har velat ansluta sig till det kommunala avloppsledningsnätet men inte fått svar från tekniska om det är möjligt. Därför beslutade MoB 2019-06-05 att avkräva besked från tekniska. Den 19 september 2019 lämnade tekniska avdelningen sitt svar till nämnden där det framgår att VA inte avser att bygga ut det allmänna avloppsnätet på Norrstrand och det finns ingen plan om utbyggnad inom överskådlig framtid (5 år). Miljöenheten ställde 2019-10-31 frågan om vilken ansvar kommunen har gällande inrättande/utökande av verksamhetsområde för avlopp till Länsstyrelsen i Västerbotten som utövar tillsyn över att kommunen fullgör sina skyldigheter enligt LAV (lagen om allmänna vattentjänster). Några av fastigheterna med bristfälligt avlopp ligger inom ett utpekat LIS-område (område som är lämpligt för landsbygdsutveckling i strandnära läge). I LIS-planen framkommer det *att om ett utpekat LIS-område ligger i direkt anslutning till ett befintligt verksamhetsområde för vatten och avlopp ska området införlivas i verksamhetsområdet om det är tekniskt och ekonomiskt möjligt.*

Gällande närheten till befintligt verksamhetsområde ligger närmsta bristfälliga avlopp ca 200 m från befintligt verksamhetsområde. De fastigheter som ställt frågan ligger ca 660 m från befintligt verksamhetsområde. Tekniskas egna bedömning om vad som är i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde är inom 80 meter. Miljöenheten har inte gjort någon egen bedömning om vilket avstånd som anses vara i *direkt anslutning*. För att utreda om kommunalt ansvar råder kan frågan lämnas till Länsstyrelsen.

Miljöenheten bedömer att det finns möjlighet för fastighetsägarna att åtgärda sina enskilda avlopp så att de uppfyller miljöbalkens krav och därmed godtagbara ur miljö- och



§ 64 (forts.)

hälsoskyddssynpunkt. Den miljömässigt *bästa* lösningen för området bedöms dock vara att fastigheterna ansluts till det kommunala ledningsnätet.

Bilagda handlingar

MoB beslut 2019-06-05

Skrivelse från tekniska 2019-09-19

Svar från Länsstyrelsen Västerbotten daterat 2019-11-06

Anteckningar från samtal 2019-12-04

Expedieras till

Kommunstyrelsen/Tekniska avdelningen



Dnr: MB-2019-342

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 65 Miljö och byggnadsnämndens delegationsordning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** anta föreslagen delegationsordning.
- **att** lägga till följande ärendeslag i delegationsordningen:
 - Handikapptillstånd och lägenhetsregister, delegat handläggare.
 - Transporttillstånd, delegat Räddningschef.

Bakgrund

Nuvarande delegationsordning antogs 2011-08-30 79 § och har därefter reviderats 2014-04-16 22 §, 2017-08-30 32 § och 2017-12-14 50 §.

Bilagda handlingar

Förslag till delegationsordning

Lagen (2006:985) om energideklarationer tas bort eftersom Boverket är tillsynsmyndighet.



Dnr: MB-2019-353

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 66 Delårsbokslut 2019

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** fastställa delårsbokslut 2019.

Bakgrund

Delårsbokslut har upprättats för perioden 2019-01-01 – 2019-08-31.

Bilagda handlingar

Delårsbokslut 2019-08-31

Skäl till beslut

Resultatet vid delårsbokslutet visar på ett överskott på 115 tkr. Avvikelsen beror bland annat på att vi inväntar faktura för köp av tjänst från Lycksele kommun för utförd livsmedelstillsyn som vi fått intäkter på i början av året, samt att vi får bidrag från Länsstyrelsen i slutet av året för utförd kalkning.

Prognosen för helåret är ett underskott på 30 tkr.



Dnr: MB-2019-138

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 67 Detaljbudget 2020

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** fastställa redovisad detaljbudget.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-25 § 83 om budgetramar för 2020. Verksamheterna har därefter slutfört sina detaljbudgetar utifrån beslutade ramar.

Miljö- och byggnadsnämnden ska ta ställning och besluta om detaljbudget 2020.

Bilagda handlingar

Budget 2020

Detaljbudget

Detaljbudget med ändringar



Dnr: MB-2017-350

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 68 Beslut om strandskyddsdispens

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för bostadshus och garage på Norrstrand. Aktuell plats ligger inom ett LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära läge). Planerade byggnader avses att placeras inom 90 meter från befintliga bostadshus i närområdet och bedöms därmed uppföras i anslutning till befintliga bostadshus. En fri passage enligt 7 kap 18 f § MB om 40 meter säkerställs av tomtplatsavgränsningen. I området har revlumner påträffats. För att skydda revlummern bedömer Miljö- och byggnadsnämnden att villkoret gällande revlumner är nödvändigt. Ansökt åtgärd hotas av 100-årsflöde enligt MSBs kartering. I LIS-planen framgår att inom strandområden som hotas av 100-årsflöde får inte ny bebyggelse uppföras, med undantag för enklare byggnader såsom garage och uthus. På grund av förutsättningarna på platsen, strandkanten är belägen ca 3,5 m under marknivån, en jämförelse med utfallet vid översvämningarna 1995 och med anledning av att MSBs kartering är teoretisk, bedömer Miljö- och byggnadsnämnden att det är motiverat med ett avsteg från det som sägs i LIS-planen med anledning av översvämningar och områden som hotas av 100-årsflöden i detta enskilda fall.

Sökande har getts tillstånd av Länsstyrelsen till ingrepp i fornlämningsområde.

Mot denna bakgrund bedöms strandskyddsdispens kunna beviljas utan oacceptabel påverkan på växt- och djurliv eller det rörliga friluftslivet och därigenom vara förenlig med strandskyddets syften och övrigt områdesskydd enligt 7 kap MB samt hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap miljöbalken.

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja sökande strandskyddsdispens för bostadshus och garage i enlighet med ansökan med stöd av MB 7 kap. 18 d §.
2. Tomtplatsavgränsning enligt MB 7 kap. 18 f § som får ianspråk tas är markerad på bifogad karta.
3. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av MB 27 kap. 1 § att ta ut en avgift om 3 532 kronor. Avgiften är fastställd i enlighet med den taxa som beslutats av kommunfullmäktige 2018-11-26 § 66. Faktura skickas separat.

Beslutet gäller med följande villkor:

- Om revlumner påträffas får man inte gräva eller dra upp exemplar av växter med rötterna. Man får inte heller plocka eller på annat sätt samla in exemplar av växter för försäljning eller andra kommersiella ändamål.



§ 68 (forts.)

Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden vill uppmärksamma sökande på att Länsstyrelsen har besvär¹srätt och kan överpröva dispensen inom tre veckor efter att de tagit del av beslutet.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § Miljöbalken).

Tomtplatsavgränsningen som framgår av bilagan visar gränsen mellan det område där ni kan hävda en privat zon och det område som allmänheten har möjlighet att använda.

Åtgärder på annans mark kräver alltid markägarens tillstånd.

Beslutet samt avgiften kan överklagas, se bilaga

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad: 2019-11-28

Ansökan

Tomtplatsavgränsning

MSB kartering av 100-årsflöde

Foto av strandkant

Länsstyrelsens beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde till boplatsen RAÄ Åsele 129:1/L1937:5998, på fastigheten Åsele 2:4, Åsele socken och kommun, Västerbottens län

Hur man överklagar

Expedieras till

Sökande

Länsstyrelsen Västerbotten (vasterbotten@lansstyrelsen.se)



MB-2019-359

§ 69 Föreläggande med vite, med stöd av §§ 22-23 livsmedelslagen (2006:804)

Ärendebeskrivning samt bedömning

Vid de senaste fyra livsmedelskontroller har avvikelser getts utifrån bristande underhåll av köket. Vid fler än ett tillfälle har verksamheten lovat att inkomma med underhållsplaner, men ingen sådan har inkommit.

Vid den sista kontrollen 2019-11-08, var köket i dåligt skick, både med trasiga ytskikt, men också utifrån att städningen av köket bedömdes undermåligt. Det bedöms viktigt att komma tillrätta med bristen varför det bedöms skäligt att fastställa föreläggande med vite.

Förslag på beslut skickades till verksamheten för kommunikation. Verksamheten mottog skrivelsen den 18 november. Verksamheten hade på sig till den 30 november att inkomma med ev synpunkter. Inga synpunkter på föreslagen skrivelse har inkommit.

Lagstöd

I förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien anges bl.a. följande:

Enligt bilaga II, kapitel I, punkt 2 a) fastställs att lokalernas utformning ska möjliggöra adekvat underhåll, rengöring och/eller desinficering. Enligt punkt b) tydliggörs att lokalernas konstruktion så vara sådan att den skyddar mot ansamling av smuts.

Enligt samma bilaga, kapitel II, punkt 1 f) fastställs att i lokaler där livsmedel bereds, behandlas eller bearbetas ska utformning mellan och under olika moment, särskilt när det gäller ytor i utrymmen där livsmedel hanteras.

I 22 § livsmedelslagen (2006:804) anges att utöver vad som följer av de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen eller vad som särskilt anges i 18 § får en kontrollmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av lagen, de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna skall följas.

I 23 § livsmedelslagen anges att förelägganden och förbud enligt 22 § eller enligt de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen får förenas med vite.

Bilaga: Tjänsteskrivelse daterad 2019-11-13



§ 69 (forts.)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att förelägga Vildmarkens HVB AB (556786-7832) att åtgärda det gemensamma köket så det uppfyller följande kriterier:

- Lättrengörbara ytskikt, vilket innebär utbyte av befintligt kök.

Punkten förenas med vite om 100 000 kr om åtgärden inte vidtagits senast 1 juni 2020.

Expediering

Vildmarkens HVB, Vegagatan 1, 761 32 Norrtälje (med mottagningsbevis)



MB-2019-363

027

§ 70 Sammanträdesplan för Miljö- och byggnadsnämnden 2020

Onsdag	18 mars
Onsdag	10 juni
Onsdag	26 augusti
Onsdag	21 oktober
Onsdag	16 december

Bilaga, KS sammanträdesplan

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** godkänna sammanträdesplanen och lägga den till handlingarna.



Dnr: MB-2018-69

Miljö- och byggnadsnämnden
Åsele kommun

§ 71 Ekonomisk rapport

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** notera det ekonomiska utfallet för 11 månader

Bakgrund

Redovisning av det ekonomiska utfallet för Miljö- och byggnadsnämnden 2019-01-01 - 2019-11-30.

Bilagda handlingar

Ekonomisk rapport



Dnr: MB-2019-96
Fastighet: SÖRÅSELE 2:190

§ 72 Beslut om nybyggnation av maskinhall 288 m²

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bygglov ges för uppförande av en Maskinhall om 288,0 m² på fastigheten Söråsele 2:190 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och Bygglagen (SFS 2010:900).
- att maskinhallen inte bedöms ha en s.k. betydande miljöpåverkan utan snarare förbättra miljön då både insyn och störande ljud till viss del reduceras.
- att bygglov ges på villkor att takkonstruktion, upplag, stomme och infästningar dimensioneras för snö- och vindlast enl. PBF 2011:338 med ändringar.
- att byggherren uppmärksammas på att han/hon har skyldighet att informera sig om de lagar och förordningar som förekommer inom byggsektorn.
- att projektet bedöms vara av den arten att "Kontrollansvarig/sakkunnig" enl. PBL 10 kap. 9 -13 §§ behöver utses.
- att byggherren har att anmäla förslag kontrollplan för byggnadsverket.

Ärendet

Fastighetsägaren Söråsele 2:190 har ansökt om bygglov för uppförande av en maskinhall om (12,0 m x 24,0 m) 288,0 m² från Lövångers Bygg.

Grundläggning ska ske hjälp av kantbalk, väggblocken av stående panel och taket består av plåt TRP 20.

Inget avlopp eller vatten ska anslutas dock förses den med elektricitet.

Byggnadsverket ska användas för förvaring av maskiner och inventarier.

2019-05-04 inkom ett yttrande ang. grannemedgivande dat. 2019-05-03 från fastighetsägarna från Söråsele 2:133 samt ett yttrande av tjänsteskrivelse dat. 2019-05-08 med anledning av inkommen Bygglövsansökan dat. 2019-04-08 från Söråsele 2:190.

Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2019-06-05 33 § att återremittera bygglovsansökan från Söråsele 2:190 ang. uppförande av maskinhall om 288,0 m² för vidare handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2019-08-28 48 § att bevilja bygglov för uppförande av maskinhall om 288,0 m² på fastigheten Söråsele 2:190.

Beslutet av Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2019-08-28 48 § överklagades av fastighetsägarna till Söråsele 2:133 och överlämnas 2019-09-17 till Länsstyrelsen i Västerbotten för avgörande.



§ 72 (forts.)

Länsstyrelsen beslutar 2019-10-14 Dnr. 403-8001-2019 att upphäva Miljö- och byggnadsnämndens beslut från 2019-09-17 § 48 för vidare handläggning.

Planförutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av fastigheten Söråsele 2:133 har bedömts vara berörda.

Yttrande (Grannemedgivande) 2019-05-03 och motiveringarna i överklagandet av Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-08-28 § 48 från Söråsele 2:133 hänvisas till bilagor.

Skäl för beslut/Sammanfattning

Behovet av utrymmen för förvaring av maskiner och material får nog sägas vara förståeligt. En hall för förvaring skulle kanske innebära att en del av det material som idag förvaras under bar himmel och även maskiner, i stället gömmas undan under tak.

Faktum kvarstår dock att en nybyggnad av en maskinhall skulle kunna påverka boendemiljön för närboende, men kanske även förbättra densamma genom att delar av det material som idag står under bar himmel skulle gömmas undan i lagerlokalen. En annan aspekt är att den skulle kanske även kunna fungera som ljudbarriär.

I Plan- och ByggLagen (SFS 2010:900) 9 kap. 31 § framgår det klart att "Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden: 1. inte strider mot områdesbestämmelser, 2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och 3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Lämnade synpunkter i två yttrande från ägarna av Söråsele 2:133 bör i stort beaktas i bl.a. avseende på hur kommunen avser att jordbruksmarken och Söråseleby skall utvecklas på sikt.

Vid kontakt med länsarkitekt Peder Sejdegård 2019-05-07 konstateras att ett sätt att komma fram med en utvecklingsplan för Söråsele vore att ta fram alt. områdesbestämmelser eller detaljplan för delar av Söråsele by, men detta skulle dock i slutändan inte påverka resultatet om tillåtligheten.

Uppförande av maskinhallen antyds vara en utveckling av nu pågående verksamhet. Bygget av en maskinhall får nog betraktas som en förbättring av boendemiljön på platsen.



§ 72 (forts.)

Sett utifrån en synfältsredovisning ter sig insynen från Söråsele 2:133 bli mindre och bör i normal fallet även minska ev. buller.

Beslutsunderlag

1. Lovansökan inkom dat. 2019-04-08.
2. Ortofoto över platsen.
3. Produktblad från Lövångers bygg.
4. Redovisning av fasad och plan.
5. Situationsplan med synfältsredovisning.
6. Ett utlåtande ang. grannemedgivanden dat. 2019-05-03, yttrande dat. 2019-05-24 över tjänsteskrivelse 2019-05-08 samt överklagan dat. 2019-09-17 av Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-08-28 48 § från fastighetsägarna på Söråsele 2:133.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

Beslutet sänds till:

Fastighetsägarna Söråsele 2:133



Dnr: MB-2019-83

§ 73 Arkiv på plan 3

Ärendebeskrivning

På plan 3 i kommunalhuset Mejeriet 14 finns ett arkiv där Tekniska avdelningen och Miljö- och bygg arkiverat sina handlingar. Det är uppdelat på Fredrika- och Åsele församling. I arkivet finns handlingar från ca 1920 och framåt. Handlingarna är arkiverade efter fastighetsbeteckning.

Detta är inte förenligt med gällande arkivlag (1990:782).

Efter inventering har det framkommit att det finns åtskilligt material som kan gallras, framför allt lånehandlingar men även övriga handlingar.

En genomgång har påbörjats under mars 2019 av arkivet. Det planeras att handlingarna ska flyttas till arkivet i källaren. Detta är ett tids- och kostnadskrävande arbete.

Arbetet finansieras under 2 månader av Tekniska avdelningen och Miljö- och bygg. De två verksamheterna står för halva lönekostnaden vardera, vilket är den överenskommelse som gjorts med kommunchefen. Detta för att förhindra verksamheten att komma igång, då arkivarien avslutar sitt arbete i april i kommunen. Arbetet ska utföras av annan person, som utbildas av arkivarien.

Kommunchefen vill däremot att hela lönekostnaden ska belasta Miljö- och byggnadsnämnden till arbetet är färdigt.

Beräknad tidsåtgång uppgår till 4 månader.

Beslutsunderlag

- Arkivreglemente för Åsele Kommun KS -2009 -37
- [Arkivlag \(1990:782\)](#)
- KS 2018 -10-23 § 115
- Nämndhistorik från 1980
- Arkivet våning 3

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2019-04-17 § 19

- att belasta Miljö - och byggnadsnämndens årsbudget för 2019 konto 0300 -5220 med en månadslön enl. överenskommelse med kommunchefen.
- att uppdra till kommunstyrelsen att anvisa resurser för sortering och flytt av samtliga bevarandehandlingar från arkivet på plan 3 till kommunarkivet i källaren.



§ 73 (forts.)

Efter samtal 2019-04-25 mellan ordförande, vice ordförande och kommunchef tillika chef för Miljö- och byggnadsnämnden samt KS ordförande är förslaget att arbetet ska fortsätta med färdigställandet av rensningen och gallringen av arkivet på plan 3. Förslaget är två månaders heltids arbete. Är inte arbetet färdigställt efter utsatt tid får det lösas på annat sätt enligt överenskommelse med kommunchef.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2019-06-05 § 30

- att upphäva båda attsatserna i beslut fattat av Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2019-04-17 § 19.
- att belasta Miljö- och byggnadsnämndens årsbudget för 2019 konto 0300 -5220 med tre månadslöner för rensning och gallring av arkivet på plan 3.
- att förfarings sättet läggs som en not i årsredovisningen för 2019.

Expediering, Kommunstyrelsen

Nuläget 2019-08-13 för rensningen och gallringen av arkivet på övre plan är att i stort sett alla handlingar från 1974 och framåt som går att knyta till Miljö- och byggnadsnämnden eller dess företrädare är utsorterat. Handlingarna är flyttade till arkivet i källaren, insortering och förteckning pågår. Kvar i arkivet på övre plan är handlingar före 1974, lantmäteri, köpebrev, handlingar utan diarienummer/protokollshänvisning och OVK.

Beslutsunderlag

Nulägesrapportering upprättad 2019-08-13

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2019-08-28 § 52

- att rensningen och gallringen av arkivet på övre plan ska slutföras.
- att belasta Miljö- och byggnadsnämndens årsbudget för 2019 konto 0300-5220 med en månadslön för rensning och gallring av arkivet på plan 3.

Under hösten 2019 har arbetat fortsatt med gallring och flytt av handlingar från arkiv på plan 3 till arkivet i källaren.

I december 2019 har de handlingar som ska flyttats till arkivet i källaren är flyttats. Handlingarna har arkiverats under respektive arkivmyndighet och har förtecknats av



§ 73 (forts.)

arkivredogöraren i arkivprogrammet Klara. Kvar at förteckna är handlingar från 1973 och äldre. Handlingar som finns kvar i arkivskåpen på plan 3 är lantmåterihandlingar, köpebrev, köpekontrakt och lagfartsbevis. Det som återstår är att städa undan dubbletthandlingar som ligger ovanpå arkivskåpen och flytta tomma skåp.

Kostnaden för gallringen och flytten av arkivhandlingarna till källaren har uppgått till 90 730 kronor.

Kostnadsfördelningen, lokal personal 76 600 kronor, extern personal 14 130 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- **att** godkänna redovisningen av flytten av arkivhandlingarna från övre plan 3 till arkivet i källaren.
- **att** avsluta ärendet:

Expediering, Kommunstyrelsen



§ 74 Delegationsbeslut

Räddningschef

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2019-362	TORVSJÖ 1:51	Beslut om tillstånd för egen sotning/rengöring röckanal
MB-2019-364	SKANSEN 4	Beslut om dispens för egen sotning/rengöring röckanal Fyrverkeri Åsele kvällsöppet 2019-12-13 avseende
MB-2019-376	ÅSELE 2:194	brandsäkerhet



§ 74 (forts.)

Miljöinspektör

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2019-267	ÄLGSJÖ 2:42	Beslut om undantag från renhållningsordningen
MB-2019-256	GAFSELE 6:12	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2019-268	ÅSELE 2:244	Föreläggande med försiktighetsmått avseende anmälan enligt §38 förordning (1998:899) miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
MB-2019-273	LÖGDA 1:22	Beslut om riskklassificering samt årlig kontrollavgift
MB-2019-274	NORDANÅS 1:21	Beslut om riskklassificering samt årlig kontrollavgift
MB-2019-277	NORDANÅS 3:27	Hälsoskyddsinspektion samt beslut om avgift
MB-2019-281	HÄLLA 2:5	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2019-284	VISKA 1:146	Föreläggande enligt livsmedelslagstiftning
MB-2019-282	SÖRÅSELE 2:183	Granskning av anmälan om kompostering
MB-2019-285	VISKA 1:141	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2019-297	GAFSELE 16:4	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2019-259	BOKEN 2	Registrering av livsmedelsanläggning
MB-2019-259	BOKEN 2	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2019-276	LÖGDA 1:22	Hälsoskyddsinspektion samt beslut om tillsynsavgift
MB-2019-275	VISKA 5:2	Hälsoskyddsinspektion samt beslut om tillsynsavgift
MB-2019-278	LÖGDA 14:3	Hälsoskyddsinspektion samt beslut om tillsynsavgift
MB-2019-306	HÄLLA 1:35	Upphävande av registrering av livsmedelsverksamhet
MB-2015-227	LOMSJÖ 2:32	Tillstånd för avloppsanläggning
MB-2019-247	VARPSJÖ 2:16	Tillstånd, nyanläggning enskilt avlopp
MB-2016-25	SÖRÅSELE 1:54	Beslut om anstånd
MB-2019-31	STORBERGET 1:1	Tillstånd, nyanläggning enskilt avlopp
MB-2016-426	SLÄPVAGNEN 2	Beslut om klassning av miljöfarlig verksamhet, försiktighetsmått och årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken
MB-2018-139	GAFSELE 26:2	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2019-335	SÖRÅSELE 2:15	Beslut om undantag från renhållningsordningen
MB-2018-30	GAFSELE 3:17	Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2019-343	ÅSELE 2:84	Granskning av anmälan om kompostering
MB-2019-284	VISKA 1:146	Extra offentlig kontroll
MB-2019-350	LILLÖGDA 3:19	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2019-288	VARGEN 21	Beslut om flytt av fordon
MB-2019-356	LOMSJÖ 6:23	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2019-348	RIPAN 9	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2019-292	STUGAN 15	Föreläggande enligt miljöbalken



§ 74 (forts.)

Byggnadsinspektör

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2019-255	GAFSELE 6:12	Ansökan om bygglov - Transformatorstation N152345 4 m ² .
MB-2019-254	GAFSELE 1:20	Ansökan om bygglov - Transformatorstation N152346 4 m ² .
MB-2019-251	GAFSELE 5:33	Ansökan om bygglov - Transformatorstation N152344 4,0 m ²
MB-2019-252	GAFSELE 1:22	Ansökan om bygglov - Transformatorstation N152348 4,0 m ² .
MB-2019-253	GAFSELE 5:14	Ansökan om bygglov - Transformatorstation N152347 4,0 m ² .
MB-2019-264	SKANSEN 12	Anmälan om bygglovpliktig åtgärd - carport 25 m ²
MB-2019-265	KROKEN 8	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - Grillstuga 9,2 m ² .
MB-2019-283	GIGSELE 1:30	Ansökan om bygglov - Transformatorstation 155 m ² .
MB-2019-290	IDEN 5	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2019-141	SÖRÅSELE 2:81	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2019-300	TORVSJÖ 1:56	Ansökan om bygglov - Transformatorstation NS61691, 20 m ² .
MB-2017-298	ALMSELE 1:23	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - komplementbyggnad.
MB-2019-310	KYRKBERGET 3	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2019-313	VARGEN 15	Ansökan om bygglov - Komplementbyggnad 61,5 m ² .
MB-2019-317	LAKASJÖ 1:15	Ansökan om bygglov - Nätstation NS25102 Lakasjö 5,65 m ² .
MB-2019-318	TEGELTRÄSK 1:28	Ansökan om bygglov - Nätstation NS60584 Hedlund 5,65 m ² .
MB-2019-262	VISKA 1:146	Ansökan om bygglov - Tillbyggnad carport
MB-2019-310	KYRKBERGET 3	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2018-415	LÖGDASUND 2:8	Slutbesked - nybyggnad fritidshus 111,3 m ² .
MB-2019-333	LOMSJÖ 9:5	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2019-334	SVALAN 10	Ansökan om bygglov - nybyggnad av altan.
MB-2019-337	KROKEN 6	Byggnämnan för ej lovpliktig komplementbyggnad "Friggebod" om 14,9 m ² .
MB-2019-302	ÄLGEN 5	Rättelseföreläggande ang. installation av eldstad inkl. rök-kanal i strid med PBF 2011:338.
MB-2019-338	LOMSJÖ 1:25	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2019-159	TALLSJÖ 5:32	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2019-332	SKANSEN 4	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2019-331	SKANSEN 4	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad.
MB-2019-330	SKANSEN 4	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2018-466	FRISTAD 1:20	Rättelseföreläggand ang. vanvårdad fastighet.



MB-2016-174	SVALAN 2	Ansökan om bygglov för nytt sadeltak på befintligt tak. Tillbyggnad av befintligt ventilationsrum samt montering av spiraltrapp i ventilationsrum.
MB-2018-436	SVALAN 2	Slutbesked ang. bygglov - ändring, ombyggnad och renovering av lokaler för Bofinken/Svalan - trapphus - fläktrum - yttertak etc.
MB-2019-354	ALGOVIK 1:5	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad i t uterum
MB-2019-339	SVALAN 2	Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad, rivning och utvärdig ändring, plan 2 ca 554 m ² samt plan 3 ca 113 m ² .
MB-2019-36	ÅSELE 2:177	Slutbesked för rastplats.
MB-2019-360	BJÖRKSELE 1:51	Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd - eldstad
MB-2019-229	VISKA 1:140	Ovårdad fastighet/tomt.
MB-2018-467	VISKA 7:1	Rättelseföreläggand ang. ovårdad fastighet.
MB-2019-227	VISKA 2:34	Anmälan om ovårdad fastighet.
MB-2019-125	VISKA 2:73	Anmälan om ovårdad fastighet.
MB-2019-225	VISKA 3:11	Anmälan om ovårdad fastighet.
MB-2018-469	VISKA 1:89	Ev. åtgärdsföreläggande, ovårdad fastighet.
MB-2016-240	SLÄPVAGNEN 1	Ansökan om bygglov för ombyggnad av bef. skärmtak till service hall med installation av port.
MB-2018-458	VISKA 1:136	Ev. åtgärdsföreläggande ovårdad fastighet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga de till handlingarna.



§ 75 Delgivningar

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2016-426	SLÄPVAGNEN 2	Underrättelse om beslut om årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken samt föreläggande om försiktighetsmått
MB-2019-272	VISKA 1:139	Livsmedelsinspektion
MB-2019-279	ÅSELE 1:139	Livsmedelsinspektion
MB-2019-273	LÖGDA 1:22	Livsmedelsinspektion
MB-2019-274	NORDANÅS 1:21	Livsmedelsinspektion
MB-2019-233	TORPET 11	Klagomål
MB-2019-284	VISKA 1:146	Livsmedelsinspektion
MB-2019-285	VISKA 1:141	Livsmedelsinspektion
MB-2019-95	ÄLGSJÖ 2:42	Ärendet avslutas
MB-2019-288	VARGEN 21	Angående er skrotbil som är uppställd på fastigheten Vargen 21
MB-2019-296	GAFSELE 5:66	Livsmedelsinspektion
MB-2019-297	GAFSELE 16:4	Livsmedelsinspektion
MB-2019-286	VISKA 1:138	Livsmedelsinspektion
MB-2019-292	STUGAN 15	Hälsoskyddsinspektion
MB-2019-291	VILLAN 6	Hälsoskyddsinspektion
MB-2019-132	NYCKELPIGAN 8	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut
MB-2019-309	BAKSJÖBERG 1:5	Yttrande samråd naturvårdsavtal
MB-2019-141	SÖRÅSELE 2:81	Beslut att inte överpröva kommunalt beviljad strandskyddsdispens gällande SÖRÅSELE 2:81
MB-2019-315		Bekräftelse av anmälan om transport av farligt avfall
MB-2018-333		Målnummer: 1851-19 Överklagat beslut KS 2013-01-03, § 12 - Eftersom överklagandet kommit in för sent kan det inte prövas och ska därför avvisas.
MB-2019-316		Enkät om digitalisering och automatisering av bygglovsverksamheten
MB-2019-319		Information om hantering av bygglovsremisser för solceller för att säkerställa bevakning av riksintressen för totalförsvarets militära del
MB-2019-322		Föreläggande enligt miljöbalken för nyanläggning av markkabel för el, luftledning för el samt rasering av befintlig luftledning för el mellan Häggsjömon



MB-2019-301	VISKA 3:34	Miljöskyddsinspektion
MB-2019-246		Svar på remissvar "Angående förslag till nya hastighetsföreskrifter på väg E4, E12, 363, 364 och 531 i Västerbottens Län"
MB-2019-293	VISKA 2:42	Hälsoskyddsinspektion
MB-2019-325		Begäran om yttrande om bred transport, Happaranda - Åsele - Strömsund
MB-2019-326	SJUKSTUGAN 2	Tillsyn av verksamhet
MB-2019-1	ÅSELE 2:194	KS beslut återremitteras
MB-2019-96	SÖRÅSELE 2:190	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut och återförvisar ärendet för vidare handläggning
MB-2019-346		Val av ordförande i miljö- och byggnadsnämnden
MB-2019-98		Ovårdade byggnader och fastigheter
MB-2019-347		Regleringsbrevsuppdrag 38 - enkät, geotekniska risker i plan- och byggprocessen,
MB-2019-348	RIPAN 9	Tillsyn av verksamhet
MB-2019-349	MEJERIET 8	Tillsyn av verksamhet
MB-2019-350	LILLÖGDA 3:19	Miljöskyddsinspektion
MB-2019-336	RISSJÖ 1:18	Miljöskyddsinspektion
MB-2019-345	YXSJÖSKOGEN 2:1	Miljöskyddsinspektion
MB-2019-351	LÖNNEN 7	Tillsyn av verksamhet
MB-2019-232	ENEN 9	Anmälan om ovårdade tomt.
MB-2019-344	RISSJÖ 2:44	Miljöskyddsinspektion
MB-2019-339	SVALAN 2	Yttrande arbetsplatsombud
MB-2019-223	VISKA 2:41	Skrivelse från ägarna angående fastighetens taxering och nyttjande
MB-2010-212		Räddningstjänstens samrådsyttrande beträffande Vindpark Hornmyran och Fjällberg
MB-2019-358	VISKA 2:5	Livsmedelsinspektion
MB-2019-359	VISKA 2:93	Livsmedelsinspektion
MB-2019-240	ÅSELE 2:194	Meddelande angående betydande miljöpåverkan för planerad biorening vid Åsele avloppsreningsverk
MB-2019-323	ÄLGSJÖ 7:1	Frivillig överenskommelse
MB-2017-350	ÅSELE 2:4	Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning
MB-2019-371		Tillsyn av verksamhet
MB-2018-280	RÖNNEN 2	Skrivelse från fastighetsägare
MB-2018-468	VISKA 2:60	Rättelseföreläggand ang. ovårdad fastighet.
MB-2019-375	ÅSELE 2:194	Yttrande till polisen



MB-2019-361	SÖRÅSELE 2:190	Skrivelse med anledning av klagomål
MB-2018-280	RÖNNEN 2	Överklagande av beslut
MB-2019-379		Yttrande avseende vattenskyddsområde Åsele

Information från Socialstyrelsen, yrkesmässig hygienisk verksamhet november 2019.

Kontrollnytt november 219 Livsmedelsverket.

Information - Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) byter namn till Sveriges Kommuner och Regioner (SKR)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.



§ 76 Kurser och konferenser

1. Det goda kontrollmötet. Tisdagen den 5 november, Stiftsgården i Skellefteå. Länsstyrelsen Västerbotten.
2. Samhällsbyggnadsdagarna 2019. Onsdag 9 oktober – torsdag 10 oktober, 2019 Lycksele. Region Västerbotten.
3. Dokumenthantering i samhällsbyggnadsförvaltning” den 10 december 2019, Umeå Folkets Hus, Umeå. Piku Kommun.
4. Inbjudan till avloppsseminarium med Naturvårdsverket 14 november 2019 i Umeå. Länsstyrelsen.
5. Avloppsseminarium med Havs- och Vattenmyndigheten, 27 november Umeå. Länsstyrelsen Västerbotten.
6. Fördjupningskurs ”Tydliga och rättssäkra detaljplaner” 5 februari Lycksele. Region Västerbotten.
7. Inbjudan till möte om främmande invasiva arter i län och kommuner, 4 februari Skellefteå. Länsstyrelsen Norr- och Västerbotten.
8. Begränsa påverkan på miljön och dricksvattentäkter vid räddningsinsatser. 3 december Lycksele, MSB.
9. Inbjudan och program(se bifogad fil) till nätverksträff TRANA för Norrbottens och Västerbottens kommuner, 24-25 oktober 2019 Medlefors, Skellefteå. Trafikverket.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.