

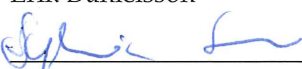




Plats och tid	Kommunhuset kl. 09.40 – 09.50		
Paragrafer	49 – 58		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
	Henrik Samuelsson	(s)	
	Enar Nordin	(Åp)	
	Sylvia Schöne	(c)	
Övriga deltagare	Sofia Sparrfeldt, miljöinspektör/ tf. miljö- och byggchef Monika Roos, handläggare § 51 Caroline Sandqvist, sekreterare		

Utses att justera	Sylvia Schöne	(c)
Justeringens tid och plats	Kommunkansliet 2021-12-07 kl. 10.00	

Sekreterare	 Caroline Sandqvist
Ordförande	 Erik Danielsson
Justerare	 Sylvia Schöne

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats www.asele.se/anslagstavla

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Sammanträdesdatum 2021-12-07

Datum för anslaget uppsättande: 2021-12-07

Datum för anslaget nedtagande: 2021-12-29



Plats och tid	Kommunhuset kl. 09.40 – 09.50		
Paragrafer	49 – 58		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
	Henrik Samuelsson	(s)	
	Enar Nordin	(ÅP)	
	Sylvia Schöne	(c)	
Övriga deltagare	Sofia Sparrfeldt, miljöinspektör/ tf. miljö- och byggchef Monika Roos, handläggare § 51 Caroline Sandqvist, sekreterare		
Utses att justera	Sylvia Schöne	(c)	
Justeringens tid och plats	Kommunkansliet 2021-12-07 kl. 10.00		
Sekreterare	_____ Caroline Sandqvist		
Ordförande	_____ Erik Danielsson		
Justerare	_____ Sylvia Schöne		

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats www.asele.se/anslagstavla

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Sammanträdesdatum 2021-12-07

Datum för anslaget uppsättande: _____

Datum för anslaget nedtagande: _____



Innehåll

§ 49 VAL AV JUSTERARE.....	3
§ 50 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA	4
§ 51 INFORMATIONER	5
§ 52 ANSÖKAN OM BYGGLOV – FRITIDSHUS I SÖRÅSELE	6
§ 53 DETALJPLAN FÖR ÅSELE 1:81 M.FL.	8
§ 54 DETALJBUDGET 2022.....	9
§ 55 LOKALA FÖRESKRIFTER FÖR ATT SKYDDA MÄNNISKORS HÄLSA OCH MILJÖN.....	10
§ 56 AVSLUTA DOSERARKALKNING STAMSJÖÅN	11
§ 57 DELEGATIONSBESLUT.....	12
§ 58 DELGIVNINGAR	13



§ 49 Val av justerare

Ärendebeskrivning

Val av justerare för justering av protokollet av sammanträdet.

Sylvia Schöne föreslås som justerare.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att välja Sylvia Schöne till att justera protokollet för dagens sammanträde.



§ 50 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Föredragningslistan har skickats ut med medföljande handlingar.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa föredragningslistan.



§ 51 Informationer

Ärendebeskrivning

1. Vindkraftspark Blakliden - Fäbodberget
2. Tallsjö Fritidshus
3. Ekonomisk rapport

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att notera informationen.



MB-2021-258

§ 52 Ansökan om bygglov – Fritidshus i Söråsele

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att bygglov för fritidshus beviljas med stöd av 9 kap 31 § Plan- och Bygglagen, (PBL 2010:900).

Att för åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Hans Nilsson, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL.

Att tekniskt samråd enligt 10 kap 14 § PBL anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och av er framtagna kontrollplan. Kontrollplanen skall innan tekniskt samråd i god tid ha överlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.

Att behovet av insatser från Miljö- och byggnadsnämndens sida m.m. diskuteras och beslutas om vid det Tekniska samrådet. Obs! Om Ni som byggherre sedan önskar att ytterligare tekniskt samråd ska hållas, ombeds Ni ta kontakt med undertecknad.

Att åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt PBL. 10 kap. 3 § och 23-25 §§.

Att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 27 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.

Att slutsamråd enl. PBL 10 kap. 30-33 §§ anses nödvändigt, då även slutbesked utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.

Att byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt PBL 10 kap 34-37 §§ om nämnden inte medgett annat.

Att slutbesked utfärdas då ifylld och underskriven kontrollplan inlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.

Att avgiften för bygglovet är 14 584 :-

Ärendet

Ansökan avser bygglov för ett fritidshus i ett plan på 90 m² i början av byn Söråsele vid Ångermanälven.



Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att:

Områdespåverkan: På platsen där det nya fritidshuset är tänkt att uppföras har det tidigare stått ett mindre hus som nu är borttaget. Uppförandet av ett nytt hus i området bedöms påverka boendemiljön i närområdet ringa.

Miljöpåverkan: Fastigheten planeras att anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Vilket minskar risken för påverkan på miljön.

Helhetsbedömning: Helhetsbedömningen av inkomna handlingar är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Bilagda handlingar

Tjänsteskrivelse

Ansökan

Situationsplan

Plan och fasadritningar

Yttranden

Lagstiftning

PBL (2010:900) och PBF (SFS 2011:338).

Beslut skickas till

Sökande

Rågrannar



MB-2020-352

§ 53 Detaljplan för Åsele 1:81 m.fl.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att anta detaljplanen med stöd av 5 kap. 27 § PBL (2010:900)

Sammanfattning av ärende

Detaljplanen har tagits fram för att skapa förutsättningar för att kommunen ska kunna försälja delar av fastigheterna inom området samt ändra användningen för att anpassa den till dagens behov och nuvarande nyttjande. Planen har genomgått både samråd och granskning och reviderats efter inkomna synpunkter från myndigheter och sakägare och är nu klar för att antas.

Bilagda handlingar

Tjänsteskrivelse dat. 2021-11-24

Plankarta dat. 2021-11-23

Planbeskrivning dat. 2021-11-23

Granskningsutlåtande dat. 2021-11-23

Undersökning om risk för betydande miljöpåverkan dat. 2021-03-22

Bedömning

Då detaljplanen är ett led i att möjliggöra för kommunen att försälja del av fastigheterna så har planen arbetats fram med en föreslagen användning som ska vara så pass flexibel att den kommer fungera över tid.

Förvaltningens bedömning är att planen justerats efter inkomna synpunkter under granskningen och är klar för att kunna antas.

Beslut skickas till

Tekniska avdelningen



MB-2021-62

§ 54 Detaljbudget 2022

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa redovisad detaljbudget.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2021-11-22 om budgetramar för 2022.

Verksamheten har därefter slutfört sin detaljbudget utifrån beslutade ramar.

Miljö- och byggnadsnämnden ska ta ställning och besluta om detaljbudget för 2022.

Bilagda handlingar

Budget 2022 samt plan 2023-2024

Detaljbudget 2022



MB-2021-301

§ 55 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att förslag till lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön skickas på samråd.

Samrådstiden ska vara minst 3 veckor.

Bakgrund

I kommunens författningssamling ingår lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön. Föreskrifterna är meddelade med stöd av miljöbalken (1998:808) samt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

De nuvarande lokala föreskrifterna för att skydda människors hälsa och miljön inom Åsele kommun antogs av Kommunfullmäktige 2016-05-16. Då Miljö- och byggnadsnämnden fått in synpunkter på föreskrifterna anser nämnden att det finns ett behov av att revidera dem. Miljöenheten föreslår ändringar avseende annan toalett än WC, tomgångskörning, spridning av gödsel, skydd för enskilda grundvattentäkter samt värmepumpar. Förslag till reviderade lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön finns med som beslutsunderlag där den gulmarkerade texten utgör förändringar.

Förslaget har arbetats fram för att kunna genomföra samråd med allmänheten samt de som anses vara särskilt berörda.

Bilagda handlingar

Förslag till Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Beslut skickas till

Miljöinspektör



MB-2021-316

§ 56 Avsluta doserarkalkning Stamsjöån

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att avsluta doserarkalkning av Stamsjöån

Bakgrund

Kommunen är huvudman för den kalkning som man genomför med doserare i Stamsjöån. Kalkningsprojektet har pågått sedan 90-talet. Kommunen har fått 95% i statsbidrag för kalkningen. Förutom kalkning så har Stamsjöån återställts efter flottning genom bland annat återförande av stenar och block samt att man mellan åren 2011 och 2015 årligen satte ut 20 000 årsungar av öring i ån.

Effektuppföljning av genomförda åtgärder sker genom vattenprovtagning och elfiske av utvalda sträckor. Någon reproduktion av öring har man inte kunnat se. Efter kontakt med fiskevårdsområdena i Lomsjö och Varpsjö framkommer att man får små harrar i begränsad omfattning, ingen öring. Eftersom man vid de senaste årens elfiske varken fått någon öring eller harr ifrågasätts om det är motiverat med fortsatt kalkning av Stamsjöån. Vid fortsatt kalkning ska kostnaden sättas i relation till nyttan. Nyttan är främst beroende på i vilken grad kalkningen haft en positiv effekt på de motiv som låg till grund för att kalkningen påbörjades. I Stamsjöån utgörs dessa av öring och harr.

Bilagda handlingar

Skrivelse från Länsstyrelsen

Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att eftersom de åtgärder man vidtagit inte ger önskvärd effekt så anses det inte motiverat att fortsätta kalka Stamsjöån. Eftersom avslutningsarbetena kommer att ske under 2022 fortsätter kalkningsprojektet även 2022.

Beslut skickas till

Länsstyrelsen

Lomsjö FVO

Varpsjö FVO

Kommunstyrelsen



§ 57 Delegationsbeslut

Redovisning för tiden 2021-09-28 till 2021-11-28

Miljöenheten

Enskilt avlopp	7
Strandskyddsdispens	2
Föreläggande enligt miljöbalken	3
Övrigt	7

Räddningstjänst

Egen sotning	1
--------------	---

Plan och bygg

Bygglov/startbesked	18
Anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd	4
Slutbesked	11
Övrigt	2
Parkeringsstillstånd	3
Adress sättning	2

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.



§ 58 Delgivningar

Redovisning för tiden 2021-09-28 till 2021-11-28

Diarienummer	Rubrik
MB-2021-264	Begäran om granneyttrande
MB-2021-247	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2021-310	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2021-329	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2021-330	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2021-99	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2021-252	Beslutet skickat till Länsstyrelsen för ev överprövning
MB-2021-54	För kännedom
MB-2021-277	Livsmedelsinspektion
MB-2021-281	Livsmedelsinspektion
MB-2021-284	Livsmedelsinspektion
MB-2021-290	Livsmedelsinspektion
MB-2021-311	Länsstyrelsens beslut om husbehovstäkt av morän
MB-2021-318	Miljöenhetens yttrande
MB-2021-322	Miljöenhetens yttrande
MB-2021-267	Miljöskyddsinspektion
MB-2021-266	Miljöskyddsinspektion
MB-2021-297	Miljöskyddsinspektion
MB-2021-307	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-352	Skickat planen för granskning
MB-2020-374	Skickat planen på samråd
MB-2021-338	Skrivelse angående ny byggnad
MB-2021-308	Skrivelse till fastighetsägaren
MB-2021-265	Tillsyn av verksamhet
MB-2021-299	Tobakstillsyn
MB-2021-304	Tobakstillsyn
MB-2021-221	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-237	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare



MB-2021-272	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-273	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-274	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-276	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-285	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-286	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-287	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-288	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-289	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-259	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2021-254	Yttrande
MB-2021-259	Yttrande
MB-2021-254	Yttrande
MB-2021-254	Yttrande
MB-2021-259	Yttrande
MB-2021-264	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2021-258	Yttrande
MB-2020-374	Yttrande
MB-2020-374	Yttrande
MB-2020-374	Yttrande - Lantmäteriet
MB-2020-352	Yttrande - Lantmäteriet
MB-2020-352	Yttrande - Länsstyrelsen
MB-2020-374	Yttrande - Länsstyrelsen
MB-2021-318	Yttrande - Räddningstjänsten
MB-2021-322	Yttrande - Räddningstjänsten
MB-2020-374	Yttrande - Vattenfall



MB-2020-374	Yttrande från Trafikverket
MB-2018-451	Yttrande över ansökan om nätkoncession
MB-2021-54	Åtalsanmälan för misstänkt otillåten avfallstransport
MB-2021-247	Överklagan av länsstyrelsens beslut ang Fäbodberget
MB-2021-99	Överklagan av länsstyrelsens beslut ang Fäbodberget

Nyhetsbrev

1

Lantmäteriet:

Nyhetsbrev november 2021 - Geodatarådet

2

Svensk Radonförening:

200 liv per år kan räddas med rätt radonåtgärder

3

Svensk Radonförening:

Nyhet 4 oktober 2021 - Lär dig mer om hur du gör radonsäkrande åtgärder i SRF's nya Åtgärds kurs med praktisk inriktning.

4

Nytt & Viktigt:

Nyhetsbrev 5 2021

5

Energikontor Norr:

Nyhetsbrev oktober - Norrbottens miljöpris, pitchevent och solceller

6

Naturvårdsverket och Havs- och vattenmyndigheten:

Nyhetsbrev oktober 2021 - Invasiva främmande arter

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att delgivningarna läggs till handlingarna.