



Plats och tid	Kommunhuset, KS-rummet kl. 13.00 - 14:08		
Paragrafer	1 - 8		
Beslutande	Tomas Ekman	(S)	Ordförande
	Frank Schöne	(C)	Vice Ordförande
	Erik Danielsson	(S)	
	Enar Nordin	(ÅP)	
Närvarande ersättare	Paul Eriksson	(ÅP)	
Övriga deltagare	Nicke Grahn, miljö- och byggchef Dorotea § 3 Monika Roos, byggnadsinspektör § 3 Ida Danielsson Sjöblom, administrativassistent		
Utses att justera	Frank Schöne	(C)	
Justeringens tid och plats	Justering sker digitalt. Signering ses på sista sidan.		
Sekreterare	Ida Danielsson Sjöblom		
Ordförande	Tomas Ekman	(S)	
Justerare	Frank Schöne	(C)	

Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Åsele kommuns digitala anslagstavla, www.asele.se



Innehåll

§ 1 VAL AV JUSTERARE	3
§ 2 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA.....	4
§ 3 INFORMATIONER.....	5
§ 4 RAPPORT INTERNKONTROLL 2024	6
§ 5 INTERNKONTROLLPLAN 2025	7
§ 6 TERRASS TILL VILDMARKSTUGOR	8
§ 7 DELEGATIONSBeslut	10
§ 8 DELGIVNINGAR	11



§ 1 Val av justerare

Ärendebeskrivning

Val av justerare för justering av protokollet av sammanträdet.
Frank Schöne (C) föreslås som justerare.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att välja Frank Schöne (C) till att justera protokollet för dagens sammanträde



§ 2 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Föredragningslista med medföljande handlingar har skickats ut.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa föredragningslistan



MB-2025-49

§ 3 Informationer

Ärendebeskrivning

- Taxor och Avgifter bygg

Bygglovsinspektör informerar om Åsele kommuns taxor och avgifter för bygglov.

- Informationsträff Västerbottensmuseum

Bygglovsinspektör informerar om informationsträffen med Västerbottensmuseum. Där de pratade om kulturbyggnader och byggnadsvård.

- Information från Miljö- och Bygg

Byggnadsinspektör och ordförande informerar om bemanningen av personal på miljö och bygg.

- Terrass Vildmarksstugor

Information ifrån byggnadsinspektör om §6

Beslutsunderlag

Muntlig information

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att notera informationen



MB-2025-36

§ 4 Rapport internkontroll 2024

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen

att verksamheten fortsätter jobba med områden som indikerar avvikelse.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har fastställt riktlinjer för intern kontroll där processen och strukturen för internkontroll regleras.

Riktlinjerna syftar till att säkerställa att styrelser och nämnder upprätthåller en tillfredställande internkontroll, det vill säga att de ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande mål uppnås:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenlig och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk och finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner

Resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen ska, med utgångspunkt från antagen plan, årligen rapporteras till nämnden, utskotten eller styrelsen.

Bilagda handlingar

Tjänsteskrivelse

Rapport internkontroll 2024



MB-2025-37

§ 5 Internkontrollplan 2025

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa den interna kontrollplanen för miljö- och byggnadsnämnden avseende 2025.

Bakgrund

I enlighet med det interna kontrollreglementet, har en intern kontrollplan för verksamhetsåret 2025 upprättats för Miljö- och Byggnadsverksamheten.

Bilagda handlingar

Tjänsteskrivelse

Internkontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden 2025

Beslut skickas till
Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen
Signatur



MB-2024-351

§ 6 Terrass till vildmarkstugor

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att bygglov för terrass beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 2 kap 6a.2 § Plan- och Bygglagen, (PBL 2010:900).

Att bygglovet villkoras med att två broar ska återställas och hållas i gångbart skick på den yttre strandlinjen så fri passage kan ske. 9 kap. 38 § Plan och Bygglagen. Se bilaga 1. Efterlevs inte villkoret måste terrassen flyttas 20 meter in mot skogen mot Vilhelminavägen.

Att startbesked meddelas med stöd av 10 kap. 3 § PBL.

Att tekniskt samråd enligt PBL 10 kap 14 § inte anses nödvändigt för genomgång av ingivna handlingar och framtagen kontrollplan.

Att kontrollplanen fastställs.

Att det inte är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 27 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.

Att slutsamråd enligt PBL 10 kap. 30–33 §§ inte anses nödvändigt.

Att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt PBL 10 kap 34–37 §§ om nämnden inte medgett annat.

Att slutbesked utfärdas då ifylld och underskriven kontrollplan inlämnats till miljö- och byggnadsnämnden.

Att avgiften för bygglovet är 3403: -
(Lov 2940:-, kungörelse 463:-)

Handlingar som ingår i beslutet

Lovansökan inkom datum 2024-12-10.
Ritningar daterad 2025-01-01.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för en terrass av trä på 10 x 40 meter med en höjd av 1,5 meter. På terrassen placeras 6 stycken vildmarkstugor med utsikt mot älven. Terrassens placering är ca 5 meter från den inre vattenspegel vid Ångermanälven och 50 meter från den yttre strandlinjen.

Bakgrund

Bygglov beviljades 2024-04-22 (MB-2024-86) för 6 stycken lätt flyttbara vildmarksstugor på små plintar med placering 50 meter från strandlinjen.

När bygglovet för vildmarkssugorna handlades framgick det inte att de skulle placeras på en terrass av storleken 40 x 10 meter. Fotomontage från ansökan visade på små plintar under stugorna.



Fastighetsägaren har uppgett att de tagit bort broarna hösten 2024 som sammanbinder den yttre strandlinjen.

Miljöenheten har bedömt att strandskyddsdispens ej krävs utifrån gällande detaljplan. MB -2024-100 daterat 2024-04-18. Platsen är utpekad i detaljplanen som fritidsområde.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplan för Norrstrands industriområde mm. inom Åsele samhälle antagen 1976-03-26. 24-P1977-73.

Kulturmiljövärden

Byggnaden/fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Yttranden

Åtgärden bedöms vara av sådan art att inga berörda har underrättats om ansökan eller getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Bedömning

Terrassens placering är 50 meter från den yttre strandlinjen. De vatten som finns innanför den yttre strandlinjen bildades 1984 då Ångermanälven dämdes upp och kan anses som ett konstgjort vattenområde. Bedömningen är att det är den yttre strandlinjen som är gällande eftersom den inre uppstått när dämningen utfördes av Ångermanälven. Är broarna på plats möjliggörs fri passage för allmänheten på ett avstånd av 50 meter från terrassen.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftning synes inga hinder för åtgärden föreligga.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och Bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

Bilagda handlingar

1. Bilaga -Tjänsteskrivelse daterad 2025-01-13
2. Bilaga - Ortofoto campingområdet
3. Bilaga - Ritningar som ingår i beslutet
4. Bilaga - Hur man överklagar

Beslut skickas till

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna:

Åsele 2:170



§ 7 Delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att godkänna redovisningen av delegationsbeslut

Parkeringstillstånd 2024

Delegationsbeslut 9 st.

Redovisning för tiden 241118 - 250218

Miljöenheten

Delegationsbeslut 34 st.

Plan och Bygg

Delegationsbeslut 38 st.

Räddningstjänst

Delegationsbeslut 10 st.



§ 8 Delgivningar

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att delgivningarna läggs till handlingarna.

1	Redovisning för tiden 241118 - 250218 Delgivningar ur EDP	65 st.
2	Aktuell Hållbarhet: Nyhetsbrev 241109 - 250219	52 st.
3	Byggutbildarna: Nyhetsbrev 241202-250210	2 st.
4	IVL Svenska Miljöinstitutet Nyhetsbrev 241211	1 st.
5	Miljösamverkan Sverige Verksamhetsberättelse 2024	1 st.
6	Naturvårdsverket Nyhetsbrev 241217	1 st.
7	Naturvårdsverket och havs och vatten myndigheten Nyhetsbrev 241205	1 st.
8	Energikontor norr Nyhetsbrev 250212	1 st.
9	SSAB Nyhetsbrev 241209	1 st.

